

KẾ HOẠCH
Định giá đất cụ thể năm 2023 trên địa bàn tỉnh Lào Cai

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai;

Căn cứ Nghị định số 44/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định về giá đất;

Căn cứ Thông tư số 36/2014/TT-BTNMT ngày 30/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết phương pháp định giá đất; xây dựng, điều chỉnh bảng giá đất; định giá đất cụ thể và tư vấn xác định giá đất;

Căn cứ Thông tư số 02/2015/TT-BTNMT ngày 27/01/2015 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định một số điều của Nghị định số 43/2014/NĐ-CP và Nghị định số 44/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ;

Căn cứ Thông tư số 20/2015/TT-BTNMT ngày 27/4/2015 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường ban hành định mức kinh tế - kỹ thuật định giá đất để lập dự toán ngân sách nhà nước phục vụ công tác định giá đất;

Căn cứ Thông tư số 74/2015/TT-BTC ngày 15/5/2015 của Bộ trưởng Bộ Tài chính hướng dẫn việc lập dự toán, sử dụng và thanh quyết toán kinh phí tổ chức thực hiện bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 56/2019/QĐ-UBND ngày 31/12/2019 của UBND tỉnh Ban hành Quy định Bảng giá đất 05 năm (2020 - 2024) trên địa bàn tỉnh Lào Cai;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Văn bản số 407/STNMT-CCĐ ngày 23/02/2023.

Ủy ban nhân dân tỉnh ban hành Kế hoạch định giá đất năm 2023 trên địa bàn tỉnh Lào Cai, như sau:

I. MỤC ĐÍCH, YÊU CẦU

1. Mục đích

- Xây dựng kế hoạch xác định giá đất cụ thể đối với các trường hợp quy định tại khoản 4 Điều 114, khoản 2 Điều 172, khoản 3 Điều 189 Luật Đất đai năm 2013; điểm b khoản 3 Điều 3 Nghị định số 45/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014; khoản 4

Điều 4 Nghị định số 46/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014; khoản 1 Điều 2 Nghị định số 135/2016/NĐ-CP ngày 09/9/2016 và khoản 2 Điều 2 Nghị định số 123/2017/NĐ-CP ngày 14/11/2017 của Chính phủ; giá khởi điểm để đấu giá quyền sử dụng đất khi Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất, cho thuê đất thu tiền thuê đất một lần cho cả thời gian thuê và các trường hợp có dự án khác phát sinh theo quy định.

- Đề chủ động trong việc tổ chức thực hiện, bảo đảm kịp thời, đáp ứng tiến độ của các dự án và làm cơ sở để bố trí nguồn kinh phí từ ngân sách Nhà nước cho việc tổ chức thực hiện định giá đất cụ thể được đảm bảo.

2. Yêu cầu

- Việc định giá đất cụ thể phải thực hiện đảm bảo theo nguyên tắc và phương pháp theo quy định tại Điều 112 Luật Đất đai năm 2013; đồng thời, phải được thực hiện theo đúng quy định tại Thông tư số 36/2014/TT-BTNMT ngày 30/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết phương pháp định giá đất; xây dựng, điều chỉnh bảng giá đất.

- Giá đất phải phù hợp với khung giá đất do Chính phủ quy định và phù hợp tình hình phát triển kinh tế - xã hội của địa phương, phù hợp với giá đất phổ biến trên thị trường.

- Việc lựa chọn đơn vị tư vấn định giá đất phải có đủ năng lực, đáp ứng các điều kiện theo quy định của Luật Đất đai.

II. NỘI DUNG THỰC HIỆN

1. Tổng số dự án, công trình định giá đất cụ thể trong năm 2023 trên địa bàn tỉnh Lào Cai là 536 công trình, dự án và các thửa đất, khu đất; Trong đó:

1.1. Xác định giá đất để thực hiện công tác thu hồi đất, bồi thường, hỗ trợ và tái định cư là 338 công trình, dự án (phụ biểu 01 kèm theo). Bao gồm:

- Huyện Bắc Hà: 48 công trình, dự án;
- Huyện Bảo Yên: 34 công trình, dự án;
- Huyện Bảo Thắng: 20 công trình, dự án;
- Huyện Mường Khương: 48 công trình, dự án;
- Huyện Si Ma Cai: 46 công trình, dự án;
- Huyện Văn Bàn: 44 công trình, dự án;
- Huyện Bát Xát: 35 công trình, dự án;
- Thị xã Sa Pa: 49 công trình, dự án;
- Thành phố Lào Cai: 14 công trình, dự án;

1.2. Xác định khởi điểm đấu giá là 148 công trình, dự án, thửa đất, khu đất (phụ biểu 02 kèm theo). Bao gồm:

- Huyện Bắc Hà: 06 công trình, dự án và các thửa đất, khu đất;

- Huyện Bảo Yên: 12 công trình, dự án và các thửa đất, khu đất;
- Huyện Bảo Thắng: 08 công trình, dự án và các thửa đất, khu đất;
- Huyện Mường Khương: 25 công trình, dự án và các thửa đất, khu đất;
- Huyện Si Ma Cai: 04 công trình, dự án và các thửa đất, khu đất;
- Huyện Văn Bàn: 13 công trình, dự án và các thửa đất, khu đất;
- Huyện Bát Xát: 11 công trình, dự án và các thửa đất, khu đất;
- Thị xã Sa Pa: 05 công trình, dự án và các thửa đất, khu đất;
- Thành phố Lào Cai: 64 công trình, dự án và các thửa đất, khu đất.

1.3. Tổng số đơn vị, tổ chức được giao đất, cho thuê đất phải xác định giá đất cụ thể dự kiến là 50 tổ chức.

2. Các trường hợp phải thuê tổ chức có chức năng tư vấn xác định giá đất cụ thể, gồm: 46 dự án, công trình, thửa đất thương mại dịch vụ có diện tích lớn và các trường hợp xác định giá khởi điểm để đấu giá quyền sử dụng đất để lựa chọn nhà đầu tư với quy mô lớn, phức tạp kỹ thuật và nhiều mục đích sử dụng đất (*phụ biểu 03 kèm theo*).

3. Thời gian thực hiện: Trong năm 2023.

4. Nguồn kinh phí thực hiện:

4.1. Kinh phí thực hiện xác định giá đất cụ thể được thực hiện theo quy định tại Thông tư số 20/2015/TT-BTNMT ngày 27/4/2015 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường ban hành định mức kinh tế - kỹ thuật định giá đất để lập dự toán ngân sách Nhà nước phục vụ công tác định giá đất.

4.2. Nguồn kinh phí thuê tư vấn thực hiện xác định giá đất cụ thể được bố trí từ nguồn ngân sách Nhà nước (*theo quy định tại Khoản 4, Điều 21, Nghị định số 44/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ*).

III. TỔ CHỨC THỰC HIỆN

1. Sở Tài nguyên và Môi trường:

- Tổ chức thực hiện việc xác định giá đất cụ thể đối với các công trình, dự án theo Kế hoạch này; tổng hợp, bổ sung vào kế hoạch các công trình, dự án cấp bách phát sinh nếu có;

- Lập dự toán kinh phí để triển khai thực hiện kế hoạch xác định giá đất cụ thể gửi Sở Tài chính thẩm định và trình UBND tỉnh phê duyệt kinh phí;

- Tổ chức thực hiện lựa chọn, ký hợp đồng với đơn vị có chức năng tư vấn xác định giá đất theo quy định;

- Trình Hội đồng thẩm định giá đất của tỉnh thẩm định hồ sơ, phương án giá đất cụ thể; hoàn thiện phương án giá đất trình Ủy ban nhân dân tỉnh quyết định;

- Lưu trữ toàn bộ kết quả định giá đất cụ thể; thống kê, tổng hợp và báo cáo Bộ Tài nguyên và Môi trường về kết quả định giá đất cụ thể tại địa phương theo quy định.

2. Sở Tài chính:

- Thực hiện nhiệm vụ là cơ quan thường trực Hội đồng thẩm định giá đất của tỉnh; có trách nhiệm tiếp nhận hồ sơ phương án giá đất cụ thể; tổ chức họp Hội đồng để thẩm định phương án giá đất, ban hành văn bản thẩm định của Hội đồng thẩm định giá đất;

- Thẩm định dự toán kinh phí xác định giá đất cụ thể do Sở Tài nguyên và Môi trường lập; tham mưu cho Ủy ban nhân dân tỉnh bố trí kinh phí triển khai thực hiện kế hoạch xác định giá đất cụ thể.

3. Ủy ban nhân dân các huyện, thị xã, thành phố:

- Chuẩn bị hồ sơ, sơ đồ các thửa đất xác định giá; các thông tin về quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất, quy hoạch xây dựng chi tiết đã được cơ quan Nhà nước có thẩm quyền phê duyệt và các quy định khác có liên quan đến việc quản lý, sử dụng của thửa đất cần xác định giá.

- Phối hợp với Sở Tài nguyên và Môi trường, đơn vị tư vấn xác định giá đất (*đối với trường hợp thuê tổ chức có chức năng tư vấn xác định giá đất*) thực hiện điều tra, tổng hợp, phân tích thông tin về thửa đất, giá đất thị trường; áp dụng phương pháp định giá đất và xây dựng phương án giá đất trên địa bàn huyện, thị xã, thành phố.

Trong quá trình triển khai thực hiện Kế hoạch; nếu có khó khăn, vướng mắc, yêu cầu UBND các huyện, thị xã, thành phố, đơn vị tư vấn giá đất phản ánh kịp thời về UBND tỉnh (*thông qua Sở Tài nguyên và Môi trường*) để xem xét, chỉ đạo./.

Nơi nhận:

- Bộ Tài nguyên và Môi trường;
- TT.TU, HĐND, UBND tỉnh;
- Các sở, ngành: Tài nguyên và Môi trường, Tài chính, Kế hoạch và Đầu tư, Giao thông vận tải – Xây dựng, Cục Thuế tỉnh;
- UBND các huyện, thị xã, thành phố;
- Lãnh đạo Văn phòng;
- Lưu: VT, TH1,2, TNMT1.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Nguyễn Trọng Hải



QUANG CÔNG TRÌNH DỰ ÁN PHẢI XÁC ĐỊNH GIÁ ĐẤT CỤ THỂ ĐỂ LÀM CĂN CỨ BỒI THƯỜNG, TÀI ĐỊNH CƯ TRÊN ĐỊA BÀN TỈNH LAO CAI NĂM 2023
Kèm theo Kế hoạch số: 121 /KH-UBND ngày 03 tháng năm 2023 của UBND tỉnh Lào Cai

Biểu số 01

STT	Tên công trình dự án	Vị trí	Tổng diện tích dự kiến xác định giá	Chi tiết dự kiến các loại đất xác định giá cụ thể								Vị trí bố trí TĐC	Dự kiến thời gian đề nghị xác định giá	Ghi chú	
				ODT	ONT	LUK	RSX	CLN	NTS	NHK					
1 Huyện Bắc Hà															
1	Nâng cấp tuyến đường từ ngã ba Nậm Thàng TL153 xã Bản Liên đến trung tâm xã Nậm Khánh, huyện Bắc Hà	Xã Na Hối, Tà Chải, Thái Giang Phố, Nậm Khánh	6,50		0,05	0,40	3,00	2,00				1,05	Công trình không phải bố trí tái định cư	Quý I, II năm 2023	
2	Nâng cấp tuyến đường liên xã từ xã Cốc Lầu, huyện Bắc Hà đi xã Xuân Quang, huyện Bảo Thắng, tỉnh Lào Cai	Xã Cốc Lầu	7,70		0,10	0,30	3,30	2,50				1,50	Công trình không phải bố trí tái định cư	Quý I, II năm 2023	
3	Nâng cấp tuyến đường liên xã từ xã Bảo Nhai đến xã Nậm Đét, huyện Bắc Hà, tỉnh Lào Cai	Xã Bảo Nhai, Nậm Đét	7,20		0,10	0,30	2,50	2,80				1,50	Công trình không phải bố trí tái định cư	Quý I, II năm 2023	
4	Nâng cấp tuyến đường từ trung tâm xã Nậm Mòn đến trung tâm xã Cốc Ly, huyện Bắc Hà	Xã Nậm Mòn	7,50		0,05	0,35	3,30	2,50				1,30	Công trình không phải bố trí tái định cư	Quý I, II năm 2023	

2



5	Đường vào Trung tâm xã Nậm Môn và trung tâm xã Cốc Lỵ, huyện Bắc Hà, tỉnh Lào Cai	Xã Nậm Môn, xã Cốc Lỵ	8,43	0,10	0,62	3,30	1,91	2,50	Công trình không phải bố trí tái định cư	Quý I, II năm 2023	
6	Cải tạo, nâng cấp đường vào khu vực trung tâm xã Thái Giàng Phố, huyện Bắc Hà	xã Tạ Chải, Thái Giàng Phố	4,70		0,50	1,50	1,50	1,20	Công trình không phải bố trí tái định cư	Quý I, II năm 2023	
7	Đường vào trung tâm xã Nậm Lúc, huyện Bắc Hà, tỉnh Lào Cai	Xã Nậm Lúc	5,30		0,30	2,00	2,00	1,00	Công trình không phải bố trí tái định cư	Quý I, II năm 2023	
8	Đường vào trung tâm xã Tạ Van Chư, huyện Bắc Hà	Xã Tạ Van Chư	8,50		0,70	3,80	2,50	1,50	Công trình không phải bố trí tái định cư	Quý I, II năm 2023	
9	Đường vào trung tâm xã Lũng Cai, huyện Bắc Hà	Xã Lũng Cai	6,30		0,50	2,50	2,30	1,00	Công trình không phải bố trí tái định cư	Quý I, II năm 2023	

18



10	Đường liên xã Thái Giang Phố - Bản Liên, huyện Bắc Hà	Xã Thái Giang Phố	5,50				0,20	2,50	1,50			1,30	Công trình không phải bố trí tái định cư	Quý I, II năm 2023	
11	Đường vào trung tâm xã Nặm Đét, huyện Bắc Hà	Xã Nặm Đét	8,10				2,00	3,00	2,60			0,50	Công trình không phải bố trí tái định cư	Quý I, II năm 2023	
12	Cầu từ thôn Nặm Đét xã Nặm Đét xã Nặm Đét đến thôn Cốc Đám xã Nặm Lúc	Xã Nặm Đét	1,50				0,30	0,50	0,20			0,50	Công trình không phải bố trí tái định cư	Quý I, II năm 2023	
13	Trường Mầm Non Cốc Lâu	Xã Cốc Lâu	0,12					0,05	0,07				Công trình không phải bố trí tái định cư	Quý I, II năm 2023	
14	Trường Mầm Non Bản Phố	Xã Cốc Lâu	1,39	1,35					0,02			0,02	Công trình không phải bố trí tái định cư	Quý I, II năm 2023	
15	Trường PTDTBT THCS Bản Cải	Xã Bản Cải	1,40	1,20	0,04				0,10			0,06	Công trình không phải bố trí tái định cư	Quý I, II năm 2023	

B



16	Trưởng PTD/TBT TH CS xã 2		0,40						0,04									0,20			0,16	Công trình không phải bố trí tài định cư	Quý I, II năm 2023	
17	Trưởng PTD/TBT THCS Tả Cù Tỷ 1	Xã Tả Cù Tỷ	0,04							0,01								0,02			0,01	Công trình không phải bố trí tài định cư	Quý I, II năm 2023	
18	Trụ sở làm việc Đảng Ủy - HĐND - UBND xã Lũng Cãi; Trụ sở làm việc Công an xã dân quân xã Lũng Cãi	Xã Lũng Cãi	0,06							0,03												Công trình không phải bố trí tài định cư	Quý I, II năm 2023	
19	Trụ sở làm việc công an và dân quân xã Tả Van Chư, huyện Bắc Hà	Xã Tả Van Chư	0,10							0,05											0,02	Công trình không phải bố trí tài định cư	Quý I, II năm 2023	
20	Trụ sở làm việc Đảng Ủy - HĐND - UBND xã Bản Cãi; Trụ sở làm việc Công an xã dân quân xã Bản Cãi	Xã Bản Cãi	1,16							0,80											0,36	Công trình không phải bố trí tài định cư	Quý I, II năm 2023	
21	Trưởng PTD/TBT TH và THCS Lũng Cãi	Xã Lũng Cãi	0,50							0,25												Công trình không phải bố trí tài định cư	Quý I, II năm 2023	
22	Nhà đa năng trường Tiểu học thị trấn Bắc Hà	Thị trấn Bắc Hà	0,26																		0,15	Công trình không phải bố trí tài định cư	Quý I, II năm 2023	

82



23	Chợ xã Tả Châu huyện Bắc Sơn, xã Tả Châu		0,25			0,25												Công trình không phải bố trí tái định cư	Quý I, II năm 2023	
24	Trường PTDTBT TH và THCS Bản Cài	Xã Bản Cài	0,20		0,02	0,08			0,05		0,05							Công trình không phải bố trí tái định cư	Quý I, II năm 2023	
25	Trường PTDTBT TH và THCS Thái Giang Phố	Xã Thái Giang Phố	0,35			0,10			0,10		0,15							Công trình không phải bố trí tái định cư	Quý I, II năm 2023	
26	Trường THCS Bảo Nhai, xã Bảo Nhai	Xã Bảo Nhai	0,20								0,20							Công trình không phải bố trí tái định cư	Quý I, II năm 2023	
27	Khu dân cư thôn Nậm Khấp Ngoại xã Bảo Nhai	Xã Bảo Nhai	15,00			7,50					6,50							Theo quy hoạch dự án	Quý I, II năm 2023	
28	Trường THCS Tả Chải, huyện Bắc Hà	Xã Tả Chải	0,68			0,48			0,10		0,10							Theo quy hoạch dự án	Quý I, II năm 2023	

B

29	Mở rộng sân quảng trường trước công đền Bắc Hà, huyện Bắc Hà	Thị trấn Bắc Hà	0,02					0,02					0,02	khư dân cư số 2 và thôn na kim, tà chài, bắc hà.	Quý I, II năm 2023	
30	Cải tạo, nâng cấp Tỉnh lộ 459 đoạn Sĩ Ma Cai - Hoàng Thu Phố (đoạn từ Km0-Km26)	Xã Hoàng Thu Phố và xã Tà Van Chư	7,20		0,07	3,50		2,10		1,53	Không bố trí TĐC	Quý I, II năm 2023				
31	Hạ tầng kỹ thuật khu dân cư thôn Nậm Châu, xã Tà Chải	Thôn Na Lo, xã Tà Chải	21,49		0,65			17,17		3,67	Hạ tầng kỹ thuật khu dân cư thôn Nậm Châu, xã Tà Chải	Quý I, II năm 2023				
32	Đường vào Bệnh viện đa khoa huyện Bắc Hà	Thôn Na Lo, xã Tà Chải	1,93		0,10			1,79		0,04	Hạ tầng kỹ thuật khu dân cư thôn Nậm Châu, xã Tà Chải; Khu dân cư số 2; Đường vành đai 2	Quý I, II năm 2023				
33	Hạ tầng kỹ thuật khu dân cư, chỉnh trang đô thị đường Pác Kha (LK1; LK2; LK3), xã Tà Chải, huyện Bắc Hà	Thôn Na Pắc Ngam, xã Tà Chải	6,00		0,14			0,86		5,00	Khu LK1, LK2	Quý I, II năm 2023				
34	Hạ tầng kỹ thuật khu dân cư, tái định cư thôn Cốc Mỏi, xã Na Hối, huyện Bắc Hà	Xã Na Hối	0,66		0,02	0,47		0,11		0,06	Đường vành đai 2	Quý I, II năm 2023				
35	Khu dân cư, tái định cư thôn Cốc Mỏi, xã Na Hối, huyện Bắc Hà	Xã Na Hối	0,49		0,04	0,05		0,40			Đường vành đai 2	Quý I, II năm 2023				

R


36	Khu dân cư thôn Năm Kha, xã Năm Lức, huyện Bắc Hà	thôn Năm Kha, xã Năm Lức	3,00	0,01	1,75	0,86	0,10	0,11	0,17	Không bố trí TDC	Quý I, II năm 2023
37	Khu dân cư xã Bàn Cỏi, huyện Bắc Hà	Thôn Làng Quý, xã Bàn Cỏi	2,42		0,09		1,79		0,54	Không bố trí TDC	Quý I, II năm 2023
38	Khu dân cư thôn Nặm Đét, xã Nặm Đét, huyện Bắc Hà	thôn Nặm Đét, xã Nặm Đét	4,70	2,57	0,56	0,96	0,62			Không bố trí TDC	Quý I, II năm 2023
39	Cải tạo, nâng cấp các tuyến tỉnh lộ 154 và 160 kết nối huyện Mường Khương, huyện Bắc Hà	Xã Bảo Nhai, Cốc Lầu, Nặm Lức	14,98	0,17	0,18	0,75	11,22	0,66	2,01	Không bố trí TDC	Quý I, II năm 2023
40	Thủy điện Bảo Nhai (bậc 1), huyện Bắc Hà, tỉnh Lào Cai	Xã Bảo Nhai, Cốc Lỳ	20,12		0,88	3,50	6,37	1,81	7,57	Không bố trí TDC	Quý I, II năm 2023
41	Khu nhà ở kết hợp Làng văn hoá du lịch phía Nam hồ Na Cồ	Thôn Na Pắc Ngam, xã Tả Chải	5,88	0,09	3,80		1,33	0,09	0,57	Đường vành đai 2; Khu dân cư số 2	Quý I, II năm 2023
42	Đầu tư xây dựng Khu dân cư+ dịch vụ du lịch (Đông Sim Chải), xã Na Hối, đô thị Bắc Hà, huyện Bắc Hà	Thị trấn Bắc Hà; xã Na Hối; xã Tả Chải	2,25	0,50	1,20		0,55			LK08, LK09 đường quy hoạch dự án; đường vành đai 2	Quý I, II năm 2023

82

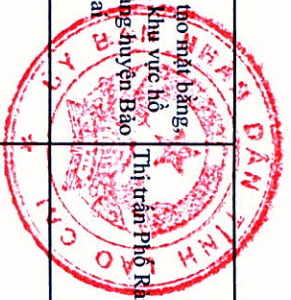


43	Cải tạo, nâng cấp đường từ TT.153- Đồn Trung Đò, xã Bảo Nhai, huyện Bắc Hà tỉnh Lào Cai	xã Na Hối, xã Tà Chải	3,93	0,08	3,00	0,02	0,55	0,06	0,22	Không bố trí TĐC	Quý I, II năm 2023	
44	Đường vành đai 2 (đoạn DT.153 đi UBND xã Na Hối – Na Kim, xã Tà Chải), huyện Bắc Hà, tỉnh Lào Cai	Xã Na Hối, xã Tà Chải	31,18	1,53	9,99	0,14	14,23	5,29	- Đường trục chính Đường vành đai 2 - Đường NH17, NH18, NH28, NH29, NH41	Quý I, II năm 2023		
45	Xây dựng thao trường huấn luyện tổng hợp Ban CHQS huyện Bắc Hà	Xã Lũng Phình	1,32		0,80			0,52	Không bố trí tài định cư	Quý I, II năm 2023		
46	Xây dựng cầu San Sạn Hồ tại Km 29+890, DT.153	Huyện Bắc Hà	2,5				1,125	1,375		Tháng 6/2023		
47	Cải tạo, nâng cấp tỉnh lộ 154 đoạn Tả Thàng - Cốc Ly (Km74-Km88)	Huyện Bắc Hà	1,67	0,26		0,37	0,585	0,455		Tháng 6/2023		
48	Cải tạo, nâng cấp các tuyến Tỉnh lộ 154 và 160 kết nối huyện Mùn-xng Khương và huyện Bắc Hà	Huyện Bắc Hà	4,46	0,45	0,12		1,0125	0,7875		Tháng 1/2023		

B

<div style="text-align: center;">  </div>													
II	Huyện Bảo Yên												
1	Công trình: Xây mới Trụ sở UBND xã Tân Tiến	Xã Tân Tiến	2,20	0,09	1,58	0,52		0,90	0,14	0,01		Tái định cư tại chỗ	Tháng 1/2023
2	Công trình: Xây dựng hạ tầng kỹ thuật bãi đỗ xe và mặt bằng khu dân cư nông thôn Dền Bào Hà huyện Bảo Yên	Xã Bào Hà	2,81	0,07	0,02		0,90	0,14	1,68			Tại đường T3, T4	Tháng 2/2023
3	Công trình: San tạo mặt bằng, xây dựng hạ tầng kỹ thuật bên trái tuyến đường D1 tổ dân phố 7, thị trấn Phố Ràng, huyện Bảo Yên	Thị trấn Phố Ràng	0,70		0,70							Không TDC	Tháng 2/2023
4	Công trình: Bến xe khách huyện Bảo Yên	Xã Yên Sơn	4,36	0,02	0,60	2,90	0,30	0,08	0,46			Khu đô thị Hoa Ban	Tháng 3/2023
5	Công trình: Nâng cấp tuyến đường kết nối Quốc lộ 70 với Quốc lộ 279 huyện Bảo Yên, tỉnh Lào Cai	Xã Yên Sơn	1,85	0,90	0,40	0,40	0,06	0,09				Không TDC	Tháng 2/2023
6	Công trình: San tạo mặt bằng và xây dựng hạ tầng kỹ thuật khu vực đường vào cụm công nghiệp thị trấn Phố Ràng, huyện Bảo Yên	Thị trấn Phố Ràng	0,60	0,06			0,50		0,04			Không TDC	Tháng 2/2023
7	Công trình: Chợ văn hóa nghĩa đô	Xã Nghĩa Đô	0,50	0,16			0,33	0,01				Không TDC	Tháng 1/2022

BL



8	Công trình: San tạo mặt bằng hạ tầng kỹ thuật Khu vực hồ sinh thái Phố Ràng huyện Bảo Yên, tỉnh Lào Cai	Thị trấn Phố Ràng	11,63		0,82	0,50	1,15	5,01	0,70	3,45	Không TĐC	Tháng 1/2023	
9	Trụ sở Đảng ủy - HDND - UBND xã Phúc Khánh	Xã Phúc Khánh	1,78			0,23	1,10	0,20		0,25	Không TĐC	Tháng 4/2023	
10	Công trình: Xây mới trụ sở UBND xã Kim Sơn huyện Bảo Yên	Xã Kim Sơn	1,00			0,10		0,50		0,40	Không TĐC	Tháng 4/2023	
11	Trường MN Điện Quan huyện Bảo Yên	Xã Điện Quan	0,35				0,10	0,25			Không TĐC	Tháng 2/2023	
12	Kè chống sạt lở bờ suối bảo vệ an toàn Trường THCS bản trú xã Tân Tiến và Trụ sở UBND xã Tân Tiến, huyện Bảo Yên	Xã Tân Tiến	0,70			0,16		0,20		0,34	Không TĐC	Tháng 2/2023	
13	Hoàn thiện hạ tầng kỹ thuật khu sắp xếp dân cư Bản Mỏ xã Xuân Hòa	Xã Xuân Hòa	3,06				3,06				Không TĐC	Tháng 4/2023	

14	Hoàn thiện hạ tầng kỹ thuật khu sắp xếp dân cư Đền Năm Bút xã Tân Tiến	Xã Tân Tiến	1,42							1,20						0,22	Không TĐC	Tháng 3/2023								
15	Mặt bằng hạ tầng kỹ thuật Khu dân cư mới thôn Khuổi Phưông, xã Vĩnh Yên, huyện Bảo Yên	Xã Vĩnh Yên	0,69														0,46	Không TĐC	Tháng 3/2023							
16	Nâng cấp, cải tạo tuyến đường kết nối Quốc lộ 279, khu du lịch công đồng xã Nghĩa Đô đi xã Tân Tiến, huyện Bảo Yên (đoạn Km 66+00 đến Km 72+00 Tỉnh lộ 153)	Xã Nghĩa Đô	9,20														2,00	0,50	4,90	Không TĐC	Tháng 3/2023					
17	Nâng cấp tuyến đường kết nối Quốc lộ 70 đi xã Lương Sơn, xã Phúc Khánh huyện Bảo Yên	Xã Lương Sơn, xã Phúc Khánh	17,90														0,30	2,50	4,20	5,20	1,00	4,70	Không TĐC	Tháng 4/2023		
18	Đường kết nối từ ngã 3 Khe Thín xã Phúc Khánh đi xã Lương Sơn huyện Bảo Yên	Xã Phúc Khánh	3,50														0,30	0,20	1,10	0,70	0,20	1,00	Không TĐC	Tháng 4/2023		
19	Đường kết nối quốc lộ 70 (Cầu Đen) với quốc lộ 279 (Khu đô thị Hoa Ban) thị trấn Phố Ràng, huyện Bảo Yên	Thị trấn Phố Ràng	1,37															0,03	0,30				0,24	Không TĐC	Tháng 4/2023	

BL



20	Mở rộng, nâng cấp đường Bán 6 Vải Siêu 1 Bán 8 Vải Siêu, xã Thượng Hải-huyện Bảo Yên	Xã Thượng Hải	2,58		0,30	0,10	1,17	0,91	0,10		Không TĐC	Tháng 3/2023	
21	Đường Tân Dương-Thượng Hải, xã Tân Dương, huyện Bảo Yên	Xã Tân Dương	2,76		0,10	0,10	1,63	0,83	0,10		Không TĐC	Tháng 3/2023	
22	Đường vào TT xã Phúc Khánh, huyện Bảo Yên	Xã Phúc Khánh	4,91		0,67	0,13	1,77	2,34	0,94		Không TĐC	Tháng 3/2023	
23	Tuyến đường T10 kết nối TL161 với đến Bảo Hà, huyện Bảo Yên	Xã Bảo Hà	1,81		0,22	0,02		1,47	0,10		Tại MB dự án	Tháng 3/2023	
24	Hà tầng kỹ thuật khu vực hồ Phó Ràng, huyện Bảo Yên	TT Phó Ràng	3,40	0,2		0,30	0,30	2,10	0,20	0,30	tại Khu đô thị Hoa Ban	Tháng 3/2023	
25	Trường Mầm Non Hoa Sen xã Bảo Hà huyện Bảo Yên		0,84		0,03			0,81			Tại MB Liên Hà 1	Tháng 3/2023	

R



26	San tạo mặt bằng, xây dựng hạ tầng kỹ thuật khu dân cư mới thôn Đông Mông 2, xã Phúc Khánh, huyện Bảo Yên	Xã Phúc Khánh	0,78		0,01	0,50		0,26	0,01		Không phải bỏ chi TĐC	Tháng 4/2023	
27	San tạo mặt bằng, xây dựng hạ tầng kỹ thuật khu dân cư thôn Chom xã Yên Sơn, huyện Bảo Yên	Xã Yên Sơn	4,52		0,11	0,80	2,22	1,26	0,13		tại mặt bằng dự án	Tháng 4/2023	
28	San tạo mặt bằng, xây dựng hạ tầng kỹ thuật khu dân cư bên trái tuyến đường T10, xã Bảo Hà, huyện Bảo Yên	Xã Bảo Hà	1,05		0,58			0,47			tại mặt bằng dự án	Tháng 6/2023	
29	Xây dựng mặt bằng sản xuất tập trung xã Bảo Hà, huyện Bảo Yên	Xã Bảo Hà	12,90		0,89	3,70		8,30	0,90		tại mặt bằng dự án	Tháng 6/2023	
30	Hạ tầng kỹ thuật khu vực hồ Phố Ràng, huyện Bảo Yên	Thị trấn Phố Ràng	3,10		0,20	0,30	0,30	2,10		0,20	Không TĐC	Tháng 6/2023	
31	Công trình: Dự án thành phần I (giai đoạn I) thuộc dự án Đầu tư xây dựng Cảng Hàng không Sa Pa, tỉnh Lào Cai theo phương thức đối tác công tư (PPP): Hàng mục đường gom dân sinh khu vực Cảng hàng không Sa Pa	Xã Cam Cạn	19,00		0,04	0,30	14,60	2,20	0,03	1,83	Tại khu TĐC Cảng hàng không	Tháng 1/2023	

22

32	Cải tạo, nâng cấp Tỉnh lộ 160 đoạn QL.279 đi Xuân Thượng (Km41 - Km63), huyện Bảo Yên, tỉnh Lào Cai	Xuân Thượng, Xuân Hòa	6,80	0,9		0,80	1,80	1,80	1,80	0,50	1,00	Không TĐC	Tháng 1/2023	
33	Cải tạo, nâng cấp Tỉnh lộ 160 đoạn QL.279 đi Xuân Thượng (Km41 - Km63), huyện Bảo Yên, tỉnh Lào Cai	Huyện Bảo Yên	8,80			1,20	2,00		2,10		3,50		Tháng 4/2023	
34	Cải tạo, nâng cấp Tỉnh lộ 160 đoạn từ thủy điện Vĩnh Hà Km34), huyện Bảo Yên, tỉnh Lào Cai	Huyện Bảo Yên	2,90			0,07	0,10	0,80	0,94	0,03	0,96		Tháng 4/2023	
III Huyện Bảo Thắng														
1	Đường dây 220KV Bất xát - TBA 500KV Lào Cai	xã Gia Phú, Thái Niên, Phong Niên	2.2			0,01	0,06	1,5	0,59		0,04		Tháng 1/2023	
2	Đường dây 220KV Than Uyên - TBA 500KV Lào Cai	Xã Phú Nhuận, Sơn Hà, Xuân Quang, Phong Niên, TT Phố Lu	3			0,18	2,41		0,41				Tháng 3/2023	
3	Đường dây 500KV Lào Cai - Vĩnh Yên	Phong Niên, Xuân Quang, Bảo Thắng	3,84			0,1		3	0,64		0,1		Tháng 4/2023	

B

4	Trụ sở hành chính mới huyện Bảo Thắng	Thị trấn Phố Lu, huyện Bảo Thắng	0,1	0,08								Thị trấn Phố Lu	Tháng 3/2023	
5	Trường Tiểu học số 1 thị trấn Nông trường Phong Hải, huyện Bảo Thắng	Thị trấn Nông trường Phong Hải	0,3				0,1	0,1	0,05	0,05			Tháng 3/2023	
6	Trường Tiểu học số 2 thị trấn Nông trường Phong Hải, huyện Bảo Thắng	Thị trấn Nông trường Phong Hải	1,1				0,1	0,5	0,2	0,3			Tháng 3/2023	
7	Trường THCS số 2 thị trấn Nông trường Phong Hải, huyện Bảo Thắng	Thị trấn Nông trường Phong Hải	3,2				2,5	0,3	0,2	0,2			Tháng 3/2023	
8	Trụ sở Đảng ủy - HĐND - UBND thị trấn Phố Lu huyện Bảo Thắng	Thị trấn Phố Lu, huyện Bảo Thắng	0,15					0,15					Tháng 4/2023	
9	Đầu tư lưới điện khu dân cư Ba Đốc thôn Khe Dung, xã Thái Niên	Xã Thái Niên, huyện Bảo Thắng	0,065				0,025	0,04					Tháng 4/2023	



82



10	Cầu bản thôn Vĩ Mã, thị trấn Nông Trường Phong Hải	Thị trấn Nông trường Phong Hải	0,065					0,025	0,04									Tháng 4/2023	
11	Cầu bản tổ dân phố số 2, thị trấn Nông Trường Phong Hải	Thị trấn Nông trường Phong Hải	0,04						0,02					0,02				Tháng 5/2023	
12	Cầu thôn Trà Trầu (xóm ông Thông), xã Sơn Hà	Xã Sơn Hà, huyện Bảo Thắng	0,07						0,03					0,04				Tháng 5/2023	
13	Hà tầng kỹ thuật khu vực cầu Làng Giàng xã Thái Niên, huyện Bảo Thắng	Xã Thái Niên, huyện Bảo Thắng	40,9				0,9	5,00	12,9	7,6	5,6		8,9					Tháng 3/2023	
14	Hà tầng kỹ thuật khu dân cư thôn Làng Chung xã Sơn Hà, huyện Bảo Thắng	Xã Sơn Hà, huyện Bảo Thắng	31				0,8	0,9	23,2	1,9	3,3		0,9					Tháng 5/2023	
15	Khu sản xuất chế biến nông lâm sản tập trung kết hợp sắp xếp dân cư thị trấn nông trường Phong Hải	Thị trấn Nông trường Phong Hải	14,5				0,5	2,4	8,5	1,2	0,8		1,1					Tháng 2/2023	

AL



16	Tu bổ, tôn tạo di tích lịch sử văn hóa Đền Đông Ân xã Thái Niên	Xã Thái Niên, huyện Bảo Thắng	0		5,9														Tháng 2/2023		
17	Khu thể thao văn hóa và công viên trung tâm xã Sơn Hải, huyện Bảo Thắng	Xã Sơn Hải, huyện Bảo Thắng	0,69		0,56															Tháng 2/2023	
18	Khu đô thị mới Phú Long thị trấn Phố Lu, huyện Bảo Thắng	Thị trấn Phố Lu, huyện Bảo Thắng	28,9	1,3	5,9	11,1	7,1	1,4	2,1	Thị trấn Phố Lu									Tháng 2/2023		
19	Kè bảo vệ bờ sông biên giới khu vực mốc 106+1.806m đến mốc 106+4.188m xã Bản Phiệt, huyện Bảo Thắng và xã Bản Lâu, huyện Mường Khương, tỉnh Lào Cai	xã Bản Phiệt, huyện Bảo Thắng	1,5						1,5										Tháng 4/2023		
20	Cầu Làng Giàng, thành phố Lào Cai (Hạng mục: Tuyến đường M1 và cầu vượt đường sá)	Huyện Bảo Thắng	9,03		0,64	0,7899													Tháng 1/2023		
IV	Huyện Mường Khương																				

82

1	Hạ tầng sắp xếp dân cư thôn Giấp Cự, xã Lăng Vai, huyện Mường Khương	Thôn Giấp Cự, xã Lăng Vai, huyện Mường Khương	1,98				0,92		0,73		0,33	Không bố trí TĐC	Tháng 1/2023	
2	Hạ tầng sắp xếp dân cư thôn Na Mạ, xã Bàn Lầu, huyện Mường Khương, tỉnh Lào Cai	Thôn Na Mạ, xã Bàn Lầu, huyện Mường Khương	1,6				0,85				0,75	Không bố trí TĐC	Tháng 1/2023	
3	Xây dựng hạ tầng dân cư khu vực bên trái chợ Pha Long	Xã Pha Long, huyện Mường Khương	1,2				0,25				0,95	Bố trí TĐC tại chỗ	Tháng 5/2023	
4	Xây dựng hạ tầng khu dân cư trường MN xã Pha Long	Xã Pha Long, huyện Mường Khương	3,65				1,04		0,18		2,43	Không bố trí TĐC	Tháng 5/2023	
5	Xây dựng hạ tầng khu dân cư trung tâm chợ xã Thanh Bình	Xã Thanh Bình, huyện Mường Khương	2,95						0,25		2,7	Bố trí TĐC tại chỗ	Tháng 5/2023	
6	Xây dựng hạ tầng khu dân cư Khu UBND xã Cao Sơn	Xã Cao Sơn, huyện Mường Khương	2,45				0,4				2,05	Không bố trí TĐC	Tháng 5/2023	

12



7	Xây dựng khu đô thị mới phía tây hồ trung tâm huyện muong khuong	Tổ dân phố Na Khuai, thị trấn Muong Khuong, huyện Muong Khuong	1,5	0,3						1,2	Bổ trí TĐC tại chỗ	Tháng 5/2023	
8	Khu đô thị phía Đông chợ trung tâm huyện Muong Khương	Thị trấn Muong Khương	9,95	0,18		8,99		0,24		0,4	ô đất PL3, tuyến đường N15 Khu đô thị mới phía Đông chợ trung tâm huyện Muong Khương	Tháng 1/2023	
9	Xây dựng hạ tầng Khu Tùng Lâu - Na Dãy, thị trấn Muong Khương	Thị trấn Muong Khương	5,07	0,55		4,1		0,27		0,05	Tuyến đường P11, hạ tầng Tùng Lâu - Na Dãy	Tháng 1/2023	
10	Xây dựng khu đô thị mới bên xe trung tâm huyện	TT Muong Khương, huyện Muong Khương	3,2			3,2					Không bố trí TĐC	Tháng 2/2023	
11	Xây dựng khu đô thị mới cầu Na Khuy - QL4, thị trấn Muong Khương, huyện Muong Khương	TT Muong Khương, huyện Muong Khương	0,39	0,07				0,02		0,3	Bổ trí TĐC tại chỗ	Tháng 2/2023	
12	Xây dựng khu đô thị mới bên trái đường QL4 - Sa Pá, thị trấn Muong Khương, huyện Muong Khương	TT Muong Khương, huyện Muong Khương	0,37					0,37			Không bố trí TĐC	Tháng 2/2023	

62

13	Thủy điện si mà cai	xã Tà Gia Khâu, huyện Mường Khương	4,5				0,2	2,6	1,7				Không bố trí TĐC	Tháng 1/2023	
14	Xây dựng chốt chiến đấu dân quân thường trực biên giới đất liền xã Bàn Lầu, huyện Mường Khương	xã Bàn Lầu, huyện Mường Khương	0,6						0,6				Không bố trí TĐC	Tháng 1/2023	
15	Hạ tầng dân cư khu chợ trung tâm xã Pha Long, huyện Mường Khương	Xã Pha Long, huyện Mường Khương	0,05									0,05	Không bố trí TĐC	Tháng 1/2023	
16	Đường vào Trung tâm xã Din Chin, xã Tà Gia Khâu	Xã Tà Gia Khâu, Din Chin	4,00			0,24	0,5		0,5			2,76	Tái định cư tại chỗ	Tháng 2 năm 2023	
17	Đường liên xã Lũng Khấu Ninh - Cao Sơn - La Pán Tân huyện Mường Khương	Xã Lũng Khấu Ninh, Cao Sơn, La Pán Tân, Tà Thàng	4,8			0,3	0,8		0,8			2,9	Tái định cư tại chỗ	Tháng 2 năm 2023	
18	Nâng cấp, mở rộng tuyến đường từ xã Lũng Vai đi xã Bàn Sen kết nối tuyến đường QL4D tại xã Bàn Lầu, huyện Mường Khương	Xã bàn Lầu, Bàn Sen, Lũng Vai	7,0			0,5	1,0		1,5			4	Tái định cư tại chỗ	Tháng 2 năm 2023	

12



19	Nâng cấp, mở rộng tuyến đường từ xã Thanh Bình đi xã Cao Sơn (Km15 thuộc QL4D đi thôn Tả Thềm A đến thôn Pa Cheo Phin), huyện Mường Khương	Xã Thanh Bình, Cao Sơn	4	0,1	0,8	0,9	2,2	Tái định cư tại chỗ	Tháng 2 năm 2023	
20	Nâng cấp, mở rộng tuyến đường kết nối xã Thanh Bình đi xã Năm Chảy, huyện Mường Khương	Xã Thanh Bình, Năm Chảy	5,4	0,25	1	1	3,15	Tái định cư tại chỗ	Tháng 2 năm 2023	
21	Xây dựng hồ tích nước khu vực xã Tả Ngải Chồ - Pha Long, huyện Mường Khương	Xã Tả Ngải Chồ	2,8		0,2	0,5	2,1		Tháng 2 năm 2023	
22	Xây dựng hồ chứa nước Sín Lùng Chải xã Lùng Khẩu Ninh phục vụ nước sinh hoạt, tưới tiêu khu vực xã Lùng Khẩu Ninh, Năm Lư, huyện Mường Khương	Xã Lùng Khẩu Ninh	2,0		1,2	0,3	0,2	0,3	Tháng 6 năm 2023	
23	Xây dựng hạ tầng khu trung tâm thị trấn Mường Khương	Thị trấn Mường Khương	2,18		0,20	0,60	0,50	0,88	Tháng 1 năm 2023	
24	Trường Mầm non số 1 thị trấn Mường Khương	Thị trấn Mường Khương	0,3		0,3				Tháng 1 năm 2023	
25	Trường Mầm non số 2 thị trấn Mường Khương	Thị trấn Mường Khương	0,4		0,2		0,2		Tháng 1 năm 2023	

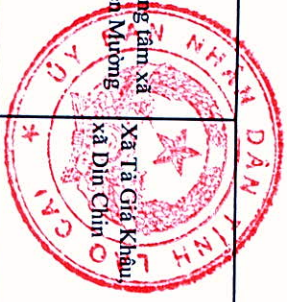
2



26	Nâng cấp tuyến đường Hoàng Liên Sơn II từ Lũng Vai - Cao Sơn, huyện Mường Khương (đoạn nối tiếp)	Xã Cao Sơn	4,3	0,2	0,8	0,20	0,70	2,6	Tái định cư tại chỗ	Tháng 6 năm 2023	
27	Trường Mầm non Tà Thàng	Xã Tà Thàng	0,30					0,10		Tháng 1 năm 2023	
28	Mở rộng diện tích và xây dựng Trường liên cấp Tiểu học và THCS xã Tung Chung Phố, huyện Mường Khương	Xã Tung Chung Phố	1,55		1,00			0,55		Tháng 1 năm 2023	
29	Xây dựng công, tường rào, đường vào trụ sở UBND xã Bản Xen	Xã Bản Xen	0,15	0,08				0,07	Dự án không có tái định cư	Tháng 1 năm 2023	
30	Đường liên xã Lũng Vai-Bản Xen, huyện Mường Khương	Xã Lũng Vai, xã Bản Sen	4,00	0,05	0,40			3,55		Tháng 1 năm 2023	
31	Công trình mở rộng đường vào chợ xã Bản Lầu	Xã Bản Lầu	0,05	0,05					Tái định cư tại chỗ	Tháng 1 năm 2023	
32	San tạo mặt bằng nhà văn hoá đa năng xã Tà Thàng	Xã Tà Thàng	0,60					0,60		Tháng 1 năm 2023	
33	Xây dựng hạ tầng khu trung tâm xã Tung Chung Phố	Xã Tung Chung Phố	1,30		0,70			0,60		Tháng 3 năm 2023	
34	Dự án bố trí dân cư thien tại thôn Và Thàng, xã Tung Chung Phố	Xã Tung Chung Phố	5,00		4,00			1,00		Tháng 1 năm 2023	

h

35	Sắp xếp dân cư trung tâm xã Tà Gia Khâu, huyện Mường Khương	Xã Tà Gia Khâu, xã Dìn Chín	3,3		0,05	0,5					2,75	Dự án không có tài định cư	Tháng 1 năm 2023	
36	Cải tạo nâng cấp Đền Sàng Chải, thị trấn Mường Khương, huyện Mường Khương	Thị trấn Mường Khương	0,05								0,05		Tháng 1 năm 2023	
37	Đầu tư hạ tầng tạo quỹ đất đầu giá xã Lũng Vai	Xã Lũng Vai	0,8				0,3				0,5		Tháng 1 năm 2023	
38	Xây dựng hạ tầng Khu Túng Lâu - Na Dầy (giai đoạn 1)	Thị trấn Mường Khương	5,91	0,45		4,36					1,1	QL4D, Đoạn từ đập tràn Túng Lâu đến đường rẽ đi tỉnh lộ DDT154, vị trí 1, vị trí 2	Tháng 1 năm 2023	
39	Dự án đầu tư xây dựng đường tuần tra biên giới các tỉnh phía Bắc (trên địa bàn quân khu 2)	Xã Nậm Chầy, thị trấn Mường Khương, Túng chung Phố, Pha Long	50,10			10,00	25	2,8			12,3		Tháng 1 năm 2023	
40	Xây dựng đường đến các tổ, chốt ra các mốc 149, 153, 156, 157, 158 huyện Mường Khương, tỉnh Lào Cai	Xã Tà Ngải Chồ	0,4					0,2			0,2		Tháng 1 năm 2023	
41	Dự án sắp xếp dân cư ra khỏi vùng thiên tai thôn Vả Thàng, xã Túng Chung Phố, huyện Mường Khương	Xã Túng Chung Phố	2,8			1,00	1,00	0,8					Tháng 1 năm 2023	



BL

42	Cải tạo, nâng cấp Tỉnh lộ 154 đoạn Bàn Lầu - Nà Lốc (Km0 - Km15)	xã Bàn Lầu	0,2															Tháng 1 năm 2023	
43	Cải tạo, nâng cấp tỉnh lộ 154 đoạn Tà Thàng - Cốc Lỵ (Km74-Km88)	Xã Tà Thàng	6,33					0,10	1,63	1,65			2,95					Tháng 1 năm 2023	
44	Cải tạo, nâng cấp các tuyến Tỉnh lộ 154, Tỉnh lộ 160 kết nối huyện Mường Khương, huyện Bắc Hà, tỉnh Lào Cai	Thị trấn Mường Khương, Năm Lữ, Làng Khâu Nhìn	7,71	0,05	0,35	0,89	0,98	1,17				4,27	Dự án không có tái định cư					Tháng 1 năm 2023	
45	Kè bảo vệ bờ sông biên giới khu vực mốc 106+1.806m đến mốc 106+4.188m xã Bàn Phiệt, huyện Bảo Thắng và xã Bàn Lầu, huyện Mường Khương, tỉnh Lào Cai	xã Bàn Lầu, huyện Mường Khương	0,5									0,5	Dự án không có tái định cư					Tháng 4 năm 2023	
46	Cải tạo, nâng cấp tỉnh lộ 154 đoạn Tà Thàng - Cốc Lỵ (Km74-Km88)	Huyện Mường Khương	7,43		1,14	0,1	1,63	2,565				1,995						Tháng 6 năm 2023	
47	Cải tạo, nâng cấp các tuyến Tỉnh lộ 154 và 160 kết nối huyện Mường Khương và huyện Bắc Hà	Huyện Mường Khương	11,02		2,072	0,2	0,46	4,662				3,626						Tháng 1 năm 2023	



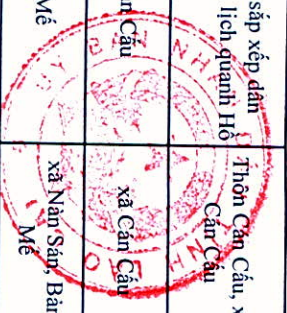
Handwritten signature or mark.



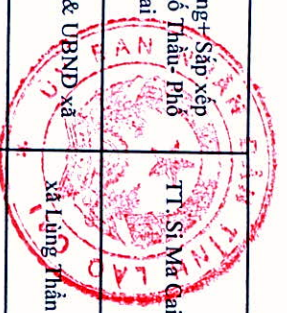
48	Cải tạo, nâng cấp Tỉnh lộ 154 đoạn Bàn Lầu - Nà Lốc (Km0 Km15)	Huyện Mường Khương	0,2	0,1	0,1														Tháng 6 năm 2023		
V Huyện Si Ma Cai																					
1	Trụ sở Công an xã Sin Chéng	xã Sin Chéng	0,10																Dự án không có tái định cư	tháng 4/2023	
2	Trụ sở Công an xã Bàn Mế	xã Bàn Mế	0,10																Dự án không có tái định cư	Tháng 4/2023	
3	Trụ sở Công an xã Cán Cầu	xã Cán Cầu	0,10																Dự án không có tái định cư	Tháng 5/2023	
4	Đồn công an thị trấn	TT. Si Ma Cai	0,10																Dự án không có tái định cư	tháng 5/2023	
5	Đường sắp xếp dân cư Phố Thầu - Phố Mới, thị trấn Si Ma Cai.	TT. Si Ma Cai	3,50							1,50									Dự án không có tái định cư	tháng 1/2023	
6	Diện đứng chân ngắm cảnh huyện Si Ma Cai	xã Sán Chải	0,45							0,05									Dự án không có tái định cư	tháng 1/2023	
7	Đường vào TT xã Thào Chư Phìn	xã Thào Chư Phìn	1,70							0,20									Dự án không có tái định cư	tháng 2/2023	
8	Kè chống sạt lở khu K3 Phố Thầu thị trấn Si Ma Cai	TT. Si Ma Cai	0,70							0,50									Dự án không có tái định cư	tháng 3/2023	
9	Kè chống sạt lở khu dân cư, trạm y tế thị trấn Si Ma Cai	TT. Si Ma Cai	3,00																Dự án không có tái định cư	tháng 2/2023	
10	Khắc phục hậu quả bão lũ đường Cán Cầu- Mù Tráng Phìn- Tả Van Chư, xã Cán Cầu	xã Cán Cầu	0,10																Dự án không có tái định cư	tháng 2/2023	

RL

11	Mở mới đường sắp xếp dân cư phát triển du lịch quanh Hồ Cạn Cầu	Thôn Cạn Cầu, xã Cạn Cầu	2.50					0,60	0,80		1,10	Dự án không có tái định cư	tháng 1/2023	
12	Chợ vận hóa xã Cạn Cầu	xã Cạn Cầu	1.30		0,10	0,80			0,20		0,20	TDP Đình Phàng, TT. Si Ma Cai	tháng 1/2023	
13	Thủy điện Bàn Mế	xã Nàn Sấn, Bàn Mế	5.50			1,70		3,10			0,70	Dự án không có tái định cư	tháng 6/2023	
14	Dự án thủy điện Nàn Sìn	xã Nàn Sìn-huyện SMC và xã Hoàng Thu Phố huyện	2.30			0.20					2.10	Dự án không có tái định cư	tháng 10/2023	
15	Thủy điện Si Ma Cai	Xã Nàn Sấn, Bàn Mế	1,00						0,10		0,90	Dự án không có tái định cư	tháng 1/2023	
16	Hồ treo xã Thào Chư Phìn, huyện Si Ma Cai	xã Thào Chư Phìn	0.50								0.50	Dự án không có tái định cư	tháng 2/2023	
17	Nâng cấp, sửa chữa hệ thống thủy lợi Sìn Chéng	Xã Sìn Chéng	0.50			0.20			0.10		0.20	Dự án không có tái định cư	tháng 2/2023	
18	Trường PTDTBT TH số 2 Nàn Sấn	xã Nàn Sấn	0.10								0.10	Dự án không có tái định cư	tháng 2/2023	
19	Mở rộng trường TH số 2 thị trấn Si Ma Cai	TT. Si Ma Cai	0.20								0.20	Dự án không có tái định cư	tháng 2/2023	
20	Xây mới bưu điện xã Nàn Sấn	xã Nàn Sấn	0.03								0.03	Dự án không có tái định cư	tháng 3/2023	
21	Xây mới bưu điện xã Cạn Cầu	xã Cạn Cầu	0.03								0.03	Dự án không có tái định cư	tháng 3/2023	
22	Thành cổ Lũng Thẩn	Xã Lũng Thẩn	2.90						1.30		1.60	Dự án không có tái định cư	tháng 2/2023	
23	San tạo mặt bằng, Hạ tầng kỹ thuật+ sắp xếp dân cư chợ Cạn Cầu	xã Cạn Cầu	3.00			2.00			0.50		0.50	Dự án không có tái định cư	tháng 1/2023	



R



24	San tạo mặt bằng+Sắp xếp dân cư thôn Phố Thầu - Phố Cũ xã Si Ma Cai	TT. Si Ma Cai	0,90							0,90	Dự án không có tái định cư	tháng 1/2023	
25	Trụ sở UBND & UBND xã Lũng Thẩn	xã Lũng Thẩn	1,00						0,40	0,60	Dự án không có tái định cư	tháng 4/2023	
26	Trụ sở UBND & UBND xã Quan Hồ Thẩn	xã Quan Hồ Thẩn	1,00						0,35	0,65	Dự án không có tái định cư	tháng 4/2023	
27	Trường Tiểu học số 2 thị trấn Sĩ Ma Cai	Thị trấn Sĩ Ma Cai	0,20						0,20		Dự án không có tái định cư	tháng 4/2023	
28	Trường PTDTBT Tiểu học Nàn Sản	Xã Nàn Sản	0,20							0,20	Dự án không có tái định cư	tháng 5/2023	
29	Nâng cấp Phòng khám đa khoa cụm xã Sìn Chéng	Xã Sìn Chéng	0,20						0,05	0,15	Dự án không có tái định cư	tháng 5/2023	
30	Phòng khám đa khoa khu vực xã Cản Cầu	Xã Cản Cầu	0,20						0,10	0,10	Dự án không có tái định cư	tháng 6/2023	
31	Nâng cấp, mở rộng tuyến đường liên xã từ thị trấn Sĩ Ma Cai đi xã Săn Chải (Quốc lộ 4 - Gia Khâu, Thị trấn Sĩ Ma Cai đi thôn Lù Dì Săn xã Săn Chải), (Đường nội trú gia khâu)	Thị trấn Sĩ Ma Cai	4,50						4,00	0,50	Dự án không có tái định cư	tháng 7/2023	
32	Cấp nước sinh hoạt cụm trung tâm xã Tháo Chư Phìn, thôn Săn Chải, xã Tháo Chư Phìn, huyện Sĩ Ma Cai	xã Tháo Chư Phìn	0,34						0,20	0,14	Dự án không có tái định cư	tháng 7/2023	

22



33	Cấp nước sinh hoạt khu dân cư Tà Lù, thôn Phìn Chư III, xã Nàn Sơn	xã Nàn Sơn	0,42						0,42									Dự án không có tái định cư	tháng 7/2023		
34	Đường liên xã Nàn Sơn huyện Si Ma Cai đi xã Tà Thàng huyện Mường Khương	xã Nàn Sơn	3,00						2,00										Dự án không có tái định cư		
35	Cầu nối xã Nàn Sơn huyện Si Ma Cai đi xã Tà Thàng, huyện Mường Khương	Xã Nàn Sơn	1,00						0,85										Dự án không có tái định cư	tháng 8/2023	
36	Nâng cấp, mở rộng tuyến đường liên xã từ thị trấn Si Ma Cai đi xã Nàn Sơn đến cửa khẩu Hòa Chư Phùng (Quốc lộ 4 - Tô Dàn Phó Na Càng, thị trấn Si Ma Cai đi Hóa Chư Phùng xã Nàn Sơn (Cửa khẩu phụ), (Nâng cấp đường Si Ma Cai - Bền Màng)	Thị trấn Si Ma Cai và xã Nàn Sơn	8,00						5,50										Dự án không có tái định cư	tháng 6/2023	
37	Nâng cấp, mở rộng tuyến đường liên xã từ Lũng Thẩn huyện Si Ma Cai đi Lũng Phìn huyện Bắc Hà (Quốc lộ 4 - xã Lũng Thẩn, huyện Si Ma Cai đi xã Lũng Phình huyện Bắc Hà), (Đường liên xã Lũng Phình huyện Bắc Hà đi xã Lũng Thẩn huyện Si Ma Cai)	Xã Lũng Thẩn	5,00						3,00										Dự án không có tái định cư	tháng 8/2023	
38	Đường vào xã Lũng Thẩn	xã Lũng Thẩn	2,50						1,25										Dự án không có tái định cư	tháng 3/2023	
39	Đường vào Trung tâm xã Nàn Sơn	xã Nàn Sơn	7,00						1,95										Dự án không có tái định cư	tháng 4/2023	

32

40	Làm mới, nâng cấp sửa chữa hệ thống thủy lợi từ xã Quan Hồ Thôn đến thôn Hóa Chư - Phường xã Nàn Sản và xã Bàn Mế, (Nâng cấp, sửa chữa hệ thống thủy lợi Khóa Chư Phường, xã Bàn Mế)	Xã Quan Hồ Thôn, xã Nàn Sản và xã Bàn Mế	2,00							1,00	1,00	Dự án không có tái định cư	tháng 9/2023	
41	Làm mới Cấp nước sinh hoạt Thôn Lư Thôn xã Lũng Thôn - thôn Cán Chư Sĩ xã Cán Cầu - thôn Lênh Sui Thàng xã Lũng Thôn	Xã Lũng Thôn, xã Cán Cầu	2,00							1,00	1,00	Dự án không có tái định cư	tháng 9/2023	
42	Cải tạo, nâng cấp Tỉnh lộ 159 đoạn Sĩ Ma Cai Hoàng Thu Phố, Đoàn tuyến nằm trên địa bàn huyện Sĩ Ma Cai (Km0-Km12+600)	xã Quan Hồ Thôn	25,20					2,92	12,28		10,00	Dự án không có tái định cư	tháng 6/2023	
43	Đường vào thôn Cán Chư Sĩ, xã Cán Cầu	Xã Cán Cầu	0,65			0,15		0,50				Dự án không có tái định cư	tháng 10/2023	
44	Đường vào Thôn Cốc Phả N2 xã Cán Cầu	Xã Cán Cầu	0,75			0,50		0,25				Dự án không có tái định cư	tháng 10/2023	
45	Chợ biên giới Lù Di Sản xã Sản Chải	xã Sản Chải	2,00								2,00	Dự án không có tái định cư	tháng 11/2023	
46	Xây dựng khu thể thao trung tâm cụm xã Sìn Chéng, Tháo Chư Phin, Nàn Sìn, Bàn Mế	Xã Sìn Chéng	2,00							1,50	0,50	Dự án không có tái định cư	tháng 9/2023	
V1	Huyện Văn Bàn													

RL



1	Di dời các công trình hạ tầng kỹ thuật công nghiệp. Tiến độ án giải phóng mặt bằng. Và tái định cư Dự án Kết nối giao thông các tỉnh miền núi phía Bắc do Ngân hàng Phát triển Châu Á (ADB) và Chính phủ Úc tài trợ đoạn qua địa phận huyện Văn Bàn, tỉnh Lào Cai	Các Xã: Nậm Xé, Minh Lương, Thảm Dương,	4,220					0,450	2,72				1,050	Dự án không bố trí TĐC	Tháng 2/2023	
2	Khu tái định cư xã Hòa Mạc phục vụ công tác giải phóng mặt bằng dự án Kết nối giao thông các tỉnh miền núi phía Bắc, đoạn qua địa phận huyện Văn Bàn, tỉnh Lào Cai.	Xã Hòa Mạc	0,740										0,740	Dự án không bố trí TĐC	Tháng 4/2023	
3	Khu tái định cư xã Dương Quý phục vụ công tác giải phóng mặt bằng dự án Kết nối giao thông các tỉnh miền núi phía Bắc, đoạn qua địa phận huyện Văn Bàn, tỉnh Lào Cai.	Xã Dương Quý	3,660					2,280					1,380	TĐC trong dự án	Tháng 5/2023	
4	Khu tái định cư xã Minh Lương phục vụ công tác giải phóng mặt bằng dự án Kết nối giao thông các tỉnh miền núi phía Bắc, đoạn qua địa phận huyện Văn Bàn, tỉnh Lào Cai.	Xã Minh Lương	0,740					0,460					0,280	Dự án không bố trí TĐC	Tháng 4/2023	

R



5	Khu tái định cư xã Thẩm Dương phục vụ công tác giải phóng mặt bằng dự án: Kết nối giao thông các tỉnh miền núi phía Bắc, đi qua địa phận huyện Văn Bàn, tỉnh Lào Cai.	Xã Thẩm Dương	0,590							0,240							0,350	TĐC trong dự án	Tháng 4/2023	
6	Xây dựng hạ tầng kỹ thuật khu vực tuyến đường N4, N5, D4 Khu đô thị mới phía Nam thị trấn Khánh Yên, huyện Văn Bàn	TT Khánh Yên	1,300	0,010				1,150									0,140	TĐC trong dự án	Tháng 4/2023	
7	Hạ tầng kỹ thuật tuyến đường D11 đoạn (Km0+835) đến (Km0 + 1100) khu đô thị mới phía Nam thị trấn Khánh Yên, huyện Văn Bàn	Xã Khánh Yên Thượng	1,530		0,030			1,460									0,040	TĐC trong dự án	Tháng 4/2023	
8	Xây dựng hạ tầng kỹ thuật khu vực tuyến đường T1 xã Dương Quý, huyện Văn Bàn.	Xã Dương Quý	1,970		0,010			1,650									0,310	TĐC trong dự án	Tháng 4/2023	
9	Xây dựng hạ tầng tuyến đường KY3; KY12 khu đô thị mới phía Bắc thị trấn Khánh Yên, huyện Văn Bàn	TT Khánh Yên	1,330					1,320									0,010	Dự án không bố trí TĐC	Tháng 6/2023	
10	Đường kết nối tỉnh lộ 151 (Vô Lao, Văn Bàn) với đường cao tốc nội Bài - Lào Cai (tại xã Cam Cơn, huyện Bảo Yên)	Xã Vô Lao	18,780		0,330			2,900									3,410	TĐC tại tuyến đường B1, xã Vô Lao	Tháng 1/2023	
11	Đường vào xã Nậm Xây, huyện Văn Bàn	Xã Nậm Xây	17,000		0,750												6,000	Dự án không bố trí TĐC	Tháng 3/2023	
12	Đường vào TT xã Dồn Thàng, huyện Văn Bàn	Xã Dương Quý, Dồn Thàng	5,680		0,150			0,860									1,500	Dự án không bố trí TĐC	Tháng 3/2023	
13	Xây dựng tuyến đường trục chính Y5 thị trấn Khánh Yên, huyện Văn Bàn	Thị trấn Khánh Yên	5,460	0,080				2,800									2,400	TĐC tại khu tái định cư nhà hợp khối các cơ quan huyện Văn Bàn	Tháng 3/2023	

12

14	Mở rộng cơ sở vật chất trường THCS Hòa Mạc xã Hòa Mạc, huyện Văn Bàn	Xã Hòa Mạc	0,150					0,150										Dự án không bố trí TDC	Tháng 2/2023
15	Trường PTDTBT TH&THCS Nậm Dạng, xã Nậm Dạng, huyện Văn Bàn	Xã Nậm Dạng	0,400			0,400												Dự án không bố trí TDC	Tháng 2/2023
16	Trường TH Minh Lương, xã Minh Lương, huyện Văn Bàn	Xã Nậm Dạng	0,000															Dự án không bố trí TDC	Tháng 2/2023
17	Trường TH số 1 Nậm Xây, xã Nậm Xây, huyện Văn Bàn	Xã Nậm Xây	0,220					0,100						0,120				Dự án không bố trí TDC	Tháng 2/2023
18	Trường MN Làng Giàng, xã Làng Giàng, huyện Văn Bàn	Xã Làng Giàng	0,250			0,100		0,080						0,070				Dự án không bố trí TDC	Tháng 2/2023
19	Trường tiểu học số 2 Chiềng Ken, xã Chiềng Ken, huyện Văn Bàn	Xã Chiềng Ken	0,270			0,070		0,050						0,070				Dự án không bố trí TDC	Tháng 2/2023
20	Trường mầm non Hoa Sen, thị trấn Khánh Yên	Thị trấn Khánh Yên	0,800	0,280			0,150	0,120	0,130	0,120								Tài định cư thuộc dự án: Hạ tầng kỹ thuật khu vực huyện đèo sau	Tháng 5/2023
21	Trường THPT số 1 huyện Văn Bàn	Thị trấn Khánh Yên	0,970	0,250			0,300	0,120	0,180	0,120									Tháng 6/2023
22	Trường tiểu học thị trấn Khánh Yên (Mở rộng diện tích sang trường THCS)	Thị trấn Khánh Yên	0,200	0,020				0,100		0,080								Dự án không bố trí TDC	Tháng 6/2023
23	Trường tiểu học Nậm Chày, huyện Văn Bàn	Xã Nậm Chày	0,190			0,100				0,090								Dự án không bố trí TDC	Tháng 2/2023



8



24	Tái định cư khu hành chính các cơ quan huyện Văn Bàn trên đường tuyến T25 kéo dài (Đường D11 theo quy hoạch)	Xã Khánh Yên Thường	0,222		0,222													TĐC tại chỗ	Tháng 2/2023		
25	Xây dựng hạ tầng kỹ thuật khu vực tuyến đường TA1, TA2, huyện Văn Bàn.	Xã Tân An	0,500		0,100													0,400	TĐC tại chỗ	Tháng 2/2023	
26	San gạt mặt bằng tuyến đường B1, D10, D12 khu vực suối Ngâm Mả, xã Võ Lao, huyện Văn Bàn	Xã Võ Lao	2,630		0,030		1,730											0,870	TĐC trong dự án	Tháng 2/2023	
27	Hạ tầng kỹ thuật tuyến đường B1 (điểm đầu từ nút giao đường D8, điểm cuối nút giao với đường Quy Xa – Tầng Lông), khu vực suối Ngâm Mả, xã Võ Lao, huyện Văn Bàn, tỉnh Lào Cai	Xã Võ Lao	1,500		0,100		0,660											0,740	TĐC trong dự án	Tháng 2/2023	
28	Sắp xếp dân cư dọc tuyến đường TL151 từ (Km21+145m) đến (Km21+270m), xã Võ Lao, huyện Văn Bàn	Xã Võ Lao	0,260		0,060													0,200	TĐC trong dự án	Tháng 2/2023	
29	Chỉnh trang đô thị tuyến đường N6 khu đô thị mới phía nam thị trấn Khánh Yên		0,740		0,100													0,640	TĐC tại chỗ trên tuyến đường N6	Tháng 2/2023	
30	Đường trục chính đến trung tâm huyện Văn Bàn.	TT Khánh Yên	0,200															0,200	TĐC trên tuyến đường TC1 (đường trục chính đến trung tâm huyện Văn Bàn)	Tháng 2/2023	

8



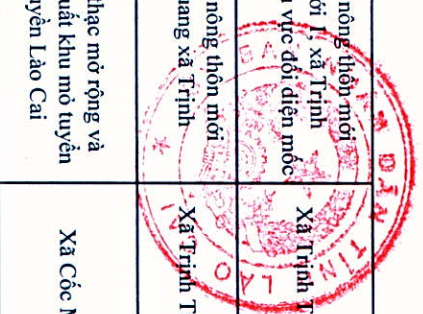
31	Nâng cấp đường thị trấn Khánh Yên đi các xã Khánh Yên Thượng, Khánh Yên Trung, Khánh Yên Hạ, Liềm Phú, huyện Văn Bàn	xã Khánh Yên Thượng, Khánh Yên Trung, Khánh Yên Hạ,	3,326	0,451						2,875	TĐC tại vị trí huyện lỵ 51, thôn Độc Lập, xã Khánh Yên Hạ (chỉ cục thuế cũ)	Tháng 2/2023	
32	Sắp xếp dân cư dọc tuyến đường TL151 từ (Km21+270m) đến (Km21+420m), xã Vô Lao, huyện Văn Bàn	Xã Vô Lao	0,680	0,020	0,460					0,200	TĐC trong dự án	Tháng 2/2023	
33	Hạ tầng kỹ thuật đường KH4, KH5 (kết nối với TL151B và đường KH7 đi Chiềng Ken) xã Khánh Yên Hạ, huyện Văn Bàn	Xã Khánh Yên Hạ	1,530	0,100	1,050					0,380	TĐC tại chỗ	Tháng 2/2023	
34	Xây mới bệnh viện đa khoa huyện Văn Bàn	Thị trấn Khánh Yên	0,090		0,070					0,020	TĐC tại chỗ	Tháng 2/2023	
35	Hạ tầng tổ chức các sự kiện văn hóa dân tộc gắn với di tích Dền Ken, xã Chiềng Ken, huyện Văn Bàn	Xã Chiềng Ken	2,770	1,800						0,970	Dự án không bố trí TĐC	Tháng 2/2023	
36	Hạ tầng kỹ thuật khu trung tâm hành chính các cơ quan huyện Văn Bàn (thạng mục Doanh trại Ban CHQS huyện).	Xã Khánh Yên Thượng	0,050	0,050							TĐC trên tuyến đường D11 Khu đô thị mới phía Nam TT Khánh Yên	Tháng 2/2023	
37	Hạ tầng kỹ thuật khu trung tâm hành chính các cơ quan huyện Văn Bàn	Xã Khánh Yên Thượng	0,180	0,120	0,060						Tại tuyến đường D11, xã Khánh Yên Thượng	Tháng 2/2023	

2

38	Xây dựng nhà công vụ và các công trình phụ trợ, tương rào, kê chống sạt lở tại số UBND xã Hòa Mạc, huyện Văn Bàn, tỉnh Lào Cai	Xã Hòa Mạc	0,060	0,020					0,040	Tại tuyến đường M11, (Từ điểm giao với tỉnh lộ 151B đến giao với tuyến M4	Tháng 2/2023	
39	Công trình Hà tăng kỹ thuật khu TĐC thôn Nà Tiềm (nay là thôn Nà Bay), xã Làng Giàng	Xã Làng Giàng	0,320	0,020					0,300	TĐC tại chỗ	Tháng 2/2023	
40	Thủy điện Ngòi Nhù I.A, xã Chiềng Ken, huyện Văn Bàn	Xã Chiềng Ken	13,420	0,030	1,790	5,900			5,700	Dự án không bố trí TĐC	Tháng 2/2023	
41	Thủy điện Suối chàn xã Nặm Xé và xã Minh Lương	Các xã: Xã Nặm Xé, xã Minh Lương	1,060	0,020	0,130	0,610			0,300	Dự án không bố trí TĐC	Tháng 2/2023	
42	Quốc phòng DH7 tại thôn Ba Xã, xã Tân An, huyện Văn Bàn, tỉnh Lào Cai	Xã Tân An	2,080			2,080				Dự án không bố trí TĐC	Tháng 2/2023	
43	Cải tạo, nâng cấp Tỉnh lộ 151C đoạn Tân An - Khe Sang (Km28+300 - Km37+600)	Huyện Văn Bàn	1,5	0,05	0,3		0,9		0,25		Tháng 4/2023	
44	Cải tạo, nâng cấp Tỉnh lộ 151B đoạn từ cầu Hòa Mạc đến Quốc lộ 279 (Km10+800- Km15+800), huyện Văn Bàn	Huyện Văn Bàn	5,91	0,09	0,02	3,48	1,5	0,2	0,62		Tháng 4/2023	
VII Huyện Bát Xát												
1	Khu dân cư nông thôn mới thôn Tân Bảo, xã Bàn Qua, huyện Bát Xát	Xã Bàn Qua	2,5		2,5						Tháng 01/2022	

2

2	Khu dân cư nông thôn mới thôn Phó Mới 1; xã Trinh Tường (Khu vực đổi diện mốc 95)	Xã Trinh Tường	1,8			0,8	0,4												Tháng 02/2023	
3	Khu dân cư nông thôn mới thôn Tân Quang xã Trinh Tường	Xã Trinh Tường	4,1			2,3	1,8												Tháng 02/2023	
4	Dự án khai thác mở rộng và nâng công suất khu mỏ tuyển đồng Sin Quyền Lào Cai	Xã Cốc Mỳ	184,3			7,99	68,7	34,8	0,77	71,71	Khu tái định cư Thôn 3 xã bản Vực	Tháng 02/2023								
5	Dự án khai thác mỏ đồng Vĩ Kẽm, xã Cốc Mỳ, huyện Bát Xát	Xã Cốc Mỳ	0,97			0,16	0,16	0,38	0,012	0,26	Khu tái định cư Thôn 3 xã bản Vực	Tháng 02/2023								
6	Đầu tư xây dựng công trình khai thác quặng apatit khai trường 25	Thị trấn Bát Xát; xã Quang Kim	11,95			0,008	9,08	2,08	0,55	0,23	Khu tái định cư số 2 thị trấn Bát Xát	Tháng 02/2023								
7	Khai thác quặng apatit khu vực Quang Kim, xã Quang Kim, huyện Bát Xát, tỉnh Lào Cai	Xã Quang Kim	12,05				11,37	0,02	0,67		Tháng 02/2023									
8	Trường PTDTBT TH Sáng Ma Sáo	Xã Sáng Ma Sáo	1,70			0,70				1		Tháng 02/2023								
9	Trường PTDTBT THCS Pa Cheo	Xã Pa Cheo	1,95					1,95				Tháng 02/2023								
10	Trường PTDTBT Tiểu học Pa Cheo	Xã Pa Cheo	0,60				0,3	0,3				Tháng 02/2023								
11	Trường MN Bản Qua Phân hiệu Lung Thàng	Xã Bản Qua	0,60							0,6		Tháng 3/2023								
12	Đầu tư xây dựng phân khu du lịch Y Tý (huyện Bát Xát), thuộc khu du lịch Quốc gia Sa Pa	Xã Y Tý	7,00			0,6	4,43	0,7		1,27		Tháng 3/2023								
13	Đường vào Trung tâm xã Phìn Ngan, huyện Bát Xát	Xã Phìn Ngan	6,17			0,02	0,1	1,05	2	0,5	2,5		Tháng 3/2023							



h

14	Dường vào Trung tâm xã Pa Cheo, huyện Bát Xát	Xã Pa Cheo	8,00	0,05	0,30	1,95	2,9	2,8	Tháng 3/2023	
15	Dường vào Trung tâm xã Trung Lèng Hồ, huyện Bát Xát	Xã Trung Lèng Hồ	3,45	0,85	0,60	2	Tháng 3/2023			
16	Khu dân cư bờ hữu xã Bàn Vược, huyện Bát Xát	Xã Bàn Vược	4,20	4,2	0,05	Tháng 04/2023				
17	Cải tạo nút giao thông đường D2, đường D4 xã Y Tý, huyện Bát Xát, tỉnh Lào Cai	Xã Y Tý	0,05	4,2	0,05	Tháng 04/2023				
18	Hạ tầng kỹ thuật cụm công nghiệp Bát Xát, huyện Bát Xát	Thị trấn Bát Xát	48,25	1	47	Tháng 04/2023				
19	Dường nối cửa khẩu phụ Bàn Vược đến Y Tý, đoạn Cốc Mỹ - Trịnh Tường (Km7+500 đến 16) - Giai đoạn I	Xã Cốc Mỹ, Trịnh Tường	19,52	0,11	1,97	4,32	6,03	0,54	6,54	Tháng 4/2023
20	Dường kết nối xã Quang Kim, huyện Bát Xát với xã Cốc San, thành phố Lào Cai	Xã Quang Kim	14,80	1,5	5,8	1,2	6,3	Tháng 4/2023		
21	Dự án SXDC thiên tai tại thôn Tà Pa Cheo, xã Pa Cheo, huyện Bát Xát	Xã Pa Cheo	4,50	0,5	4	Tháng 4/2023				
22	Dự án SXDC thiên tai tại thôn Lào Vàng, xã Phìn Ngan, huyện Bát Xát	Xã Phìn Ngan	6,50	0,4	1	1,8	0,3	3	Tháng 4/2023	

2

23	Trường PTDTBT TH Tĩnh Tương (Đang ký bổ sung)	Xã Tĩnh Tương	0,30							0,03	Tháng 5/2023	
24	Khu đô thị mới tổ 11, thị trấn Bát Xát	Thị trấn Bát Xát	1,40			1,40					Tháng 05/2023	
25	Dự án tạo quỹ đất đường T12 xã Bàn Vược	Xã Bàn Vược	3,50			2	1,5				Tháng 05/2023	
26	Cải tạo, nâng cấp tuyến DT 156B đoạn từ km28+400 đến km30+100 (Đoạn từ ngã 3 xã Quang Kim đến công chầu thị trấn Bát Xát)	Xã Quang Kim, Thị trấn Bát Xát	2,75	0,05	0,05	0,8		1		0,9	Tháng 7/2023	
27	Trường Tiểu học Thị trấn Bát Xát	Thị trấn Bát Xát	3,24	0,06				3	0,04	0,2	Tháng 8/2023	
28	Trường MN Phìn Ngan	Xã Phìn Ngan	0,20							0,2	Tháng 8/2023	
29	Trường PTDTBT THCS Y Tý	Xã Y Tý	2,52				2,5				Tháng 8/2023	
30	Trường MG Dền Thàng, xã Dền Thàng, huyện Bát Xát	Xã Dền Thàng	0,35							0,35	Tháng 8/2023	
31	Cải tạo, nâng cấp tuyến DT158 đoạn Km40+500 - Km41+500 (Trung tâm xã Y Tý - Ngã 3 Phìn Hồ, Y Tý)	Xã Y Tý	7,00			1	4	0,5		1,5	Tháng 8/2023	
32	Đường Mường Hum - Nặm Pung huyện Bát Xát (Đoạn Km2+600 - Km6+200)	Xã Nặm Pung	6,50		0,06	0,6	1,7	2,74		1,4	Tháng 12/2023	

R



33	Dường Mường Hùm - Dền Thàng - Dền Sàng huyện Bát Xát (Đoạn KM14+900 - KM12+00)	Xã Dền Thàng	7,30				0,5	2,3	1,7			2,8		Tháng 12/2023	
34	Tuyến đường kết nối ĐT 156B (Km32+900) với TL156 (Km 5+900, Kim thành - Ngòi Phát)	Thị trấn Bát Xát	4,23	0,07			0,8	0,73	1	0,2		1,5		Tháng 12/2023	
35	Cải tạo, nâng cấp Tỉnh lộ 156, đoạn Bàn Vược - Ngòi Phát và Tỉnh lộ 158 đoạn Ngòi Thầu - A Mù Sung huyện Bát Xát, tỉnh Lào Cai	Huyện Bát Xát	8,00				0,8	2,0	2,2			3,0		Tháng 5/2023	

VIII Thị xã Sa Pa

1	Quản thẻ du lịch văn hóa, dịch vụ cấp treo, vui chơi giải trí và khách sạn Fansipan	Phường Phan Sĩ Păng	0,67									0,67		Tháng 01/2023	
2	Khu tái định cư và sắp xếp dân cư Tây Bắc	Phường Phan Sĩ Păng	0,23						0,095			0,135		Tháng 01/2023	
3	Khu đô thị mới Đông Bắc	Tổ 3, 4, 5 phường Hàm Rồng; tổ 1, 2 phường Phan Sĩ Păng	125,0	4,60			25,37	3,57	24,58	0,21		66,64	Khu tái định cư và sắp xếp dân cư Tây Bắc	Tháng 01/2023	
4	Diện bán hàng nông sản xã Tả Phìn	Thôn Giảng Tra, xã Tả Phìn	2.080,5	210,5					1.870,0				Dự án không phải bố trí TĐC	Tháng 01/2023	

2



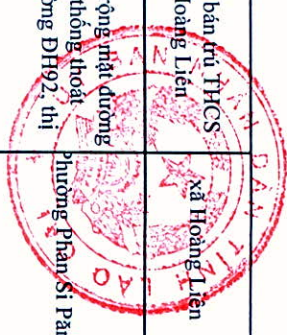
5	Khu tái định cư phục vụ công tác GPMB đường nối cao tốc Nội Bài-Lào Cai đến thị trấn Sa Pa, địa phận huyện Sa Pa	Phường Hàm Rồng	0,07	0,02				0,047			Khu TĐC phục vụ công tác GPMB dự án Đường nối đường cao tốc Nội Bài - Lào Cai đến thị trấn Sa Pa và dự án đường tránh QL 4D	Tháng 01/2023	
6	Trung tâm huấn luyện thể thao Quốc gia	Tổ 4 phường Sa Pa	13,1	0,10		0,17		2,43	0,53	9,90	Khu TĐC phục vụ công tác GPMB dự án Đường nối đường cao tốc Nội Bài - Lào Cai đến thị trấn Sa Pa và dự án đường tránh QL 4D	Tháng 01/2023	
7	Nâng cấp tuyến đường Sa Pa - Tả Phìn - Bản Khoang	Xã Tả Phìn, xã Ngũ Chỉ Sơn	0,44							0,44		Tháng 03/2023	
8	Bổ trí, sắp xếp dân cư ra khỏi vùng thiên tai nguy hiểm thôn Mông Sến 1-2 xã Trung Chải	Xã Trung Chải	0,8				0,48			0,32		Tháng 03/2023	
9	Danh lam thắng cảnh quốc gia núi Hàm Rồng	Phường Sa Pa	2,18	1,1			0,35	0,25		0,48	Khu tái định cư và sắp xếp dân cư Tây Bắc	Tháng 01/2023	
10	Giải phóng mặt bằng dự án Phát triển các đô thị dọc hành lang tiêu vùng sông Mê Kông (GMS) lần thứ hai - Tiêu dự án đô thị Sa Pa, tỉnh Lào Cai (Hạng mục Nâng cấp tình lộ 152 đoạn từ Sa Pa đi Bản Dền, huyện Sa Pa, tỉnh Lào Cai)	xã Mường Hoa, Phường Cầu Mây, Phường Sa Pa	0,2	0,02				0,063		0,12	Khu tái định cư Tây Bắc	Tháng 01/2023	

(Handwritten mark)

11	Điểm bán hàng nông sản dọc đường tránh QL4D (Km1+230)	Tổ 2, phường Hàm Rồng	0,3						0,19		0,11							Tháng 01/2023	
12	Điểm dừng, đỗ xe đường tránh QL4D (Ý trình Km1+400)	Tổ 2, phường Hàm Rồng	0,4					0,11	0,09543		0,19							Tháng 01/2023	
13	Khu thao trường luyện tập xã Thanh Bình, thị xã Sa Pa, tỉnh Lào Cai	Xã Thanh Bình	0,6					0,07	0,05		0,48							Tháng 01/2023	
14	Nhà bán trú THCS Thanh Kim, xã Thanh Bình, thị xã Sa Pa	Xã Thanh Bình	0,10					0,030	0,040		0,030							Tháng 01/2023	
15	Khắc phục hậu quả thiên tai, đảm bảo giao thông bước 1 đường Nguyễn Chí Thanh, thị xã Sa Pa	Phường Phan Sĩ Păng	0,083						0,08261									Tháng 03/2023	
16	Đường nối đường Cao tốc Nội Bài - Lào Cai đến thị trấn Sa Pa	Phường Hàm Rồng, xã Trung Chải	3,12					1,44	0,26		0,88							Tháng 01/2023	
17	Xây dựng hạ tầng và san tạo mặt bằng Chợ Văn hóa - Bến xe thị trấn Sa Pa	Phường Hàm Rồng, phường Sa Pa	1,03	0,4				0,1	0,3	0,03	0,2							Tháng 01/2023	
18	Đường liên xã Bản Khoang (huyện Sa Pa) - Phìn Ngan (huyện Bát Xát)	Xã Ngũ Chi Sơn	0,035						0,035									Tháng 04/2023	
19	Khu trung tâm hành chính mới huyện Sa Pa	Phường Phan Sĩ Păng	22,85	4,52				1,760	5,31	0,98	10,28							Tháng 01/2023	

8

20	Trường PTTĐT bản trú THCS Lao Chai, xã Hoàng Liên	xã Hoàng Liên	0,22		0,01525	0,02554							0,18053	Dự án không phải bố trí tái định cư	Tháng 01/2023	
21	Sửa chữa, mở rộng mặt đường và làm mới hệ thống thoát nước tuyến đường DH92, thị xã Sa Pa	Phường Phan Sĩ Phẩm xã Sa Pa	0,38			0,03	0,05	0,20					0,1		Tháng 04/2023	
22	Khu dân cư tổ 7, thị trấn Sa Pa	Phường Cầu Mây	1,12	0,07		0,017	0,7	0,11					0,27	Khu tái định cư và sắp xếp dân cư Tây Bắc	Tháng 01/2023	
23	Phát triển các đô thị dọc hành lang tiểu vùng sông Mê Kông (GMS) lần thứ 2 – Tiêu dự án đô thị Sa Pa, tỉnh Lào Cai - Hàng mực: Cầu cạn tại km7+500 - km7+800 trên tuyến Tỉnh lộ 152	Xã Mường Hoa	0,42		0,12	0,17		0,027					0,11	Tái định cư tại đường Tỉnh lộ 152 đoạn từ trạm y tế xã Hào Thào (cũ) đến trường đường lên trụ sở mới UBND xã Hào Thào (cũ)	Tháng 01/2023	
24	Nâng cấp, mở rộng đường vào UBND xã Mường Hoa	Xã Mường Hoa, thị xã Sa Pa	1,48		0,038	0,22		0,24	0,36	0,63				Dự án không phải bố trí tái định cư	Tháng 02/2023	
25	Đường thôn Gia Khẩu xã Ngủ Chì Sơn (thị xã Sa Pa) kết nối đường đi xã Phìn Ngan (huyện Bát Xát)	Xã Ngủ Chì Sơn, thị xã Sa Pa	3,00			0,16	0,96	0,61	0,4	0,87					Tháng 02/2023	
26	Nâng cấp đường trục thôn Lao Hàng Chai, xã Lao Chai (Phường Cầu Mây, thị xã Sa Pa)	Phường Cầu Mây, thị xã Sa Pa	0,07			0,03431				0,03967					Tháng 02/2023	
27	Đường Nậm Nhừ, xã Liên Minh di Sơn Chai A, xã Mường Bo, thị xã Sa Pa	Xã Liên Minh, xã Mường Bo thị xã Sa Pa	0,97			0,14	0,23	0,26	0,25	0,08					Tháng 02/2023	



2

28	Xứ lý cung đường tiền án TNGT đoạn Km100+500-Km103+500-QL.4D-Lào Cai	Phường Sa Pa, phường Phan Sĩ Păng và Phường Ô Quy Hồ	1,1	0,02651						0,84	0,22	Khu tái định cư và sắp xếp dân cư Tây Bắc	Tháng 02/2023
29	Xứ lý điểm đen TNGT Km109-Km110-QL.4D-Lào Cai	Phường Hàm Rồng, Phường Sa Pả	0,38			0,29906	0,07633	0,004					Tháng 02/2023
30	Xứ lý điểm đen TNGT Km110+800 và Km111+250-QL.4D-Lào Cai	Phường Hàm Rồng	0,1				0,1						Tháng 02/2023
31	Chợ du lịch xã Tà Van, Lao Chải, Hầm Thào, huyện Sa Pa (thị xã Sa Pa)	xã Tà Van	0,8			0,07541	0,04	0,7					Tháng 02/2023
32	Xứ lý sắt lở đường tỉnh 152 và ngầm qua đường vào xã Năm Cang, huyện Sa Pa	Xa Mường Bò	0,23			0,0716		0,16					Tháng 02/2023
33	Cầu trung tâm xã Bàn Hồ, thị xã Sa Pa	Xa Bàn Hồ	0,10			0,020	0,03	0,05					Tháng 04/2023
34	Cầu treo dân sinh thôn Dền Thàng, xã Tà Van	xã Tà Van	0,23				0,1	0,13					Tháng 04/2023
35	Cầu treo Suối Dả thôn Dền Thàng, xã Tà Van	xã Tà Van	0,05				0,01	0,04					Tháng 04/2023
36	Trung tâm văn hóa kết hợp sinh hoạt du lịch cộng đồng phường Ô Quy Hồ	Phường Ô Quy Hồ	0,06			0,03		0,03					Tháng 04/2023

2

37	Nâng cấp đường Sa Seng, xã Tả Phìn đi Mông Sên, xã Trung Chải, thị xã Sa Pa	Xã Tả Phìn, xã Trung Chải	5,1		0,5	1,1	1,0		2,5			Tháng 04/2023	
38	Ngăn tràn liên hợp thôn Mông Sên 1 (đường vào thôn họ Giàng) xã Trung Chải	Xã Trung Chải	0,05		0,02		0,02		0,01			Tháng 04/2023	
39	Nâng cấp, mở rộng đường nối QL4D (km113) đi trụ sở mới UBND xã Trung Chải, thị xã Sa Pa	Xã Trung Chải	2,07		0,3	1,0	0,2		0,57			Tháng 02/2023	
40	Nâng cấp, cải tạo tuyến đường từ Ô Quy Hồ đi Khu du lịch Cát Cát (TTL152 kéo dài), thị xã Sa Pa	Tổ 3, phường Ô Quy Hồ; tổ 5, phường Phan Si Păng	4,9	0,037862	1,30		0,10		3,51	Dự án không phải bố trí TĐC		Tháng 02/2023	
41	Khu dân mới thôn Toòng Dao xã Bàn Phông	thôn Toòng Dao, xã Thanh Bình	0,6				0,4		0,2			Tháng 04/2023	
42	Ngăn tràn đường đi đội 6 thôn Ý Linh Hồ, xã San Sả Hồ, thị xã Sa Pa	Thôn Ý Linh Hồ 2, xã Hoàng Liên, thị xã Sa Pa	0,02			0,00053	0,00765		0,00953			Tháng 04/2023	
43	Trụ sở làm việc Đảng Ủy - HĐND - UBND phường Hàm Rồng, thị xã Sa Pa	Phường Hàm Rồng	1,13	0,1	0,36		0,11		0,55	Khu TĐC phục vụ công tác GPMB dự án Đường nối đường cao tốc Nội Bài - Lào Cai đến		Tháng 02/2023	
44	Khu dân cư thôn Giàng Tra (Hạng mục: Hạ tầng kỹ thuật khu vực Giàng Tra, phường Hàm Rồng)	Phường Hàm Rồng	29,3	2,0	18,2	2,1	2		5	Bố trí tái định cư tại dự án		Tháng 02/2023	

45	Chống quá tải, giảm tổn thất, nâng cao chất lượng điện năng khu du lịch xã Thành Bình, Mường Hoa và phường Hàm Rồng, thị xã Sa Pa	Xã Thành Bình, xã Mường Hoa và Phường Hàm Rồng	0,12				0,02	0,02	0,03		0,05		Tháng 03/2023	
46	Chống quá tải, giảm tổn thất, nâng cao chất lượng điện năng khu du lịch xã Tà Van, Liên Minh, thị xã Sa Pa	Xã Tà Van, xã Liên Minh	0,10				0,01	0,01	0,03		0,05		Tháng 03/2023	
47	Trường Mầm non xã Sứ Pán, huyện Sa Pa	Xã Mường Hoa	0,01665								0,01665		Tháng 01/2023	
48	Xứ lý điểm den TNQT đoạn Km103+500-Km104, Quốc lộ 4D, tỉnh Lào Cai	Phường Sa Pa, phường Phan Sĩ Păng	0,053						0,03642		0,01672		Tháng 02/2023	
49	Thủy điện Nậm Cang 1A	Xã Liên Minh	9,4		0,15		0,70	0,98	1,7	0,35	5,53	Dự án không phải bố trí TĐC	Tháng 04/2023	
IX Thành phố Lào Cai														
1	San gạt mặt bằng và hạ tầng kỹ thuật Trường trung học phổ thông dân tộc nội trú tỉnh Lào Cai và vùng phụ cận. (Tên dự án trước đây là Phân hiệu đại học Thái Nguyên giai đoạn 1)	Phường Bình Minh	6,6	0,1			0,3	1	5,2			Đường D5, KDC B9 mở rộng, phường Bình Minh	01/2023	

82



2	San gạt bằng và xây dựng các tuyến BM2 (nối từ BM1 đến đường XT1), BM3 (nối từ đường BM2 đến đường XT1) và các tuyến đường ngang (nối giữa đường BM2 và BM3) BM4, BM5, BM6	Phường Xuân Tàng	7,9	0,1				2,24	3,66	0,5	1,4	đường XT28, phường Xuân Tàng; Đường DM3, đường B12 khu TĐC Sỏi Lân	01/2023	
3	Đường B6 kéo dài thành phố Lào Cai hạng mục: Đường B6 đoạn từ Đường B10 đến D1 và mặt bằng dân cư hai bên đường	Phường Bình Minh	0,12					0,12					01/2023	
4	Kè chống sạt lở bờ sông Hồng (giai đoạn 2), tỉnh Lào Cai	Phường Xuân Tàng	14						4,7		9,3		01/2023	
5	San gạt mặt bằng và hạ tầng kỹ thuật khu dân cư Sơn Mãn, xã Vạn Hòa, Thành phố Lào Cai	Xã Vạn Hoà	0,2						0,2			Đường Đinh Bộ Lĩnh và Đường M3, M6 thuộc phạm vi dự án	01/2023	
6	San gạt mặt bằng và hạ tầng kỹ thuật Tiểu khu đô thị 6,7, thành phố Lào Cai	Phường Bình Minh, Nann Cường	26,6	0,59			1,96	7,4	12,1	1,15	3,4	Đường DM2, DM4, KDC B9, phường Bình Minh	01/2023	
7	San gạt mặt bằng và hạ tầng kỹ thuật Khu dân cư bên phải đường B12, phường Bình Minh	Phường Bình Minh	0,1						0,1			Đường DM1, KDC B9 mở rộng, phường Bình Minh	01/2023	
8	San gạt mặt bằng và HTKT Khu dân cư hai bên đường Trần Hưng Đạo kéo dài (Đoạn từ đường XT16 đến đường N13), thành phố Lào Cai.	phường Xuân Tàng, xã Thống Nhất	27,48	3,63			0,63	10,12	7,97	1,56	3,57	đường XT28, phường Xuân Tàng; Đường N2 thuộc phạm vi dự án	01/2023	

8

9	San gat mặt bằng và HTKI Khu Lâm viên phường Nam Cường, thành phố Lào Cai	Phường Nam Cường	2.01	0.24					Khu biệt thu BT4, Đường D19A, Tiểu khu đô thị số 13	01/2023		
10	San gat mặt bằng và HTKI số 11 phường Bắc Lệnh, thành phố Lào Cai	Phường Bắc Lệnh	0,025	0,025						01/2023		
11	Khu đô thị Tân Lập, phường Bắc Cường	Phường Bắc Cường	7,19	0,4		0,1	1,69	2,27	0,64	2,09	Đường T9, khu đô thị Tân Lập	01/2023
12	Trường THPT số 4 thành phố Lào Cai	xã Cam Đường, TP Lào Cai	0.09					0.09				03/2023
13	Cầu Phú Thành nối QL 4E với Khu đô thị Vạn Hoà, thành phố Lào Cai	Phường Bắc Cường và xã Vạn Hoà	1.08	0.25				0.53		0.29	Khu đô thị Tân Lập, phường Bắc Cường	1/2023
14	Hạng mục: Nút giao Bình Minh (IC18) thuộc Dự án thành phần 1: Xây dựng cầu biên giới qua sông Hồng; nâng cấp tỉnh lộ 156 (Kì m Thành - Ngòi Phai) đoạn từ nút giao với đường BV32 và BV28 đến giao với đường BV19 thuộc dự án Cầu biên giới qua sông Hồng tại xã Bàn Vược và hạ tầng kết nối	Thành phố Lào Cai	1.52		0.32	0.90	0.30					1/2023
Tổng			338	3.712,10	236,59	29,13	238,65	426,03	2.259,43	32,24	487,08	

8

CÁC CÔNG TRÌNH, DỰ ÁN PHẢI XÁC ĐỊNH GIÁ ĐẤT CỤ THỂ ĐỂ LÀM CĂN CỨ ĐÁU GIÁ
 QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT TRÊN ĐỊA BÀN TỈNH LÀO CÀI NĂM 2023

Kèm theo Kế hoạch số: **121** /KH-UBND ngày **03** tháng **3** năm 2023 của UBND tỉnh Lào Cai

Biểu số 02



STT	Tên công trình dự án	Vị trí	Mục đích xác định giá	Tổng diện tích dự kiến đề nghị xác định giá	Chi tiết dự kiến các loại đất xác định giá cụ thể				Dự kiến thời gian đề nghị xác định giá (chỉ tiết theo tháng)	Ghi chú
					ODT	ONT	TMDV	SXKD		
1	Khu dân cư đô thị Tiểu khu 20, phường Xuân Tăng (Đợt 2+3)	Phường Xuân Tăng	Đấu giá quyền sử dụng đất	12.200	10.000		2.200		Tháng 3+4	
2	Khu tái định cư phục vụ dự án Khu đô thị mới Tân Lập	Phường Bắc Cường	Đấu giá quyền sử dụng đất	15.500	15.500				Tháng 3+6	
3	Đường nối khu tái định cư tổ 31, 32 phường Pom Hán đến đường Hoàng Đức Chú; phường Pom Hán, thành phố Lào Cai	Phường Pom Hán	Đấu giá quyền sử dụng đất	4.000	4.000				Tháng 3+6	
4	Khu dân cư Làng Nhom, xã Cam Đường, thành phố Lào Cai	Xã Cam Đường	Đấu giá quyền sử dụng đất	2.500		2.500			Tháng 3+6	
5	Mở rộng Khu dân cư tiểu khu đô thị số 20, phường Xuân Tăng, thành phố Lào Cai	Phường Xuân Tăng	Đấu giá quyền sử dụng đất	7.700	7.700				Tháng 3+6	
6	San gạt mặt bằng và hạ tầng kỹ thuật khu tái định cư Làng Đen (mở rộng) phường Duyên Hải, thành phố Lào Cai.	Phường Duyên Hải	Đấu giá quyền sử dụng đất	8.262	8.262				Tháng 3+6	
7	Mặt bằng và hoàn thiện cơ sở hạ tầng dọc các tuyến đường xã Vạn Hòa, thành phố Lào Cai	Xã Vạn Hòa	Đấu giá quyền sử dụng đất	64.895		60.453		4.442	Tháng 6+9	
8	Mở rộng khu tái định cư số 2, xã Vạn Hòa, thành phố Lào Cai	Xã Vạn Hòa	Đấu giá quyền sử dụng đất	8.666		8.666			Tháng 6+9	
9	Khu đô thị mới Vạn Hòa, thành phố Lào Cai	Xã Vạn Hòa	Đấu giá quyền sử dụng đất	72.605		51.473		21.132	Tháng 6+9	

R



10	Hạ tầng kỹ thuật thôn Cảnh Đặng, xã Vạn Hòa thành phố Lào Cai	Xã Vạn Hòa	Đầu giá quyền sử dụng đất	75.129		69.884	5.245	Tháng 6+9	
11	Khu dân cư thôn Làng Thắc, xã Cam Đường, thành phố Lào Cai	Xã Cam Đường	Đầu giá quyền sử dụng đất	12.600		12.600		Tháng 6+9	
12	Mặt bằng và Hạ tầng kỹ thuật dọc suối Tùng Tung, đoàn từ B5-B6, phường Nam Cường, thành phố Lào Cai	Phường Nam Cường	Đầu giá quyền sử dụng đất	6.369	6.369			Tháng 9	
13	Hạ tầng kỹ thuật bờ Hữu Khu dân cư thôn Tông Chú 2, xã Cốc San, thành phố Lào Cai	Xã Cốc San	Đầu giá quyền sử dụng đất	19.000		19.000		Tháng 10	
14	Hạ tầng kỹ thuật bờ Tả khu dân cư thôn Tông Chú 2, xã Cốc San, thành phố Lào Cai	Xã Cốc San	Đầu giá quyền sử dụng đất	21.052		18.452	2.600	Tháng 10	
15	Mặt bằng và hạ tầng kỹ thuật khu dân cư chân đồi Nhạc Sơn, thành phố Lào Cai	Phường Cốc Lếu+ Kim Tân	Đầu giá quyền sử dụng đất	61.154	61.154			Tháng 10	
16	Các thửa đất đường Soi Tiên, phường Cốc Lếu	Phường Cốc Lếu	Đầu giá quyền sử dụng đất	600	600			Tháng 3	
17	Thửa đất đường Soi Tiên, phường Kim Tân	Phường Kim Tân	Đầu giá quyền sử dụng đất	270	270			Tháng 3	
18	Thửa đất đường Bùi Đức Minh, phường Bắc Cường	Phường Bắc Cường	Đầu giá quyền sử dụng đất	99,6	99,6			Tháng 3	
19	Thửa đất đường Nguyễn Hữu An, phường Bình Minh	Phường Bình Minh	Đầu giá quyền sử dụng đất	100,0	100,0			Tháng 3	
20		Phường Bình Minh	Đầu giá quyền sử dụng đất	100,0	100,0			Tháng 3	
21	Thửa đất đường 22 tháng 12, phường Bình Minh	Phường Bình Minh	Đầu giá quyền sử dụng đất	100,0	100,0			Tháng 3	
22		Phường Bình Minh	Đầu giá quyền sử dụng đất	100,0	100,0			Tháng 3	
23	Thửa đất đường Soi Tiên, phường Kim Tân	Phường Kim Tân	Đầu giá quyền sử dụng đất	271,0	271,0			Tháng 3	



24	Thửa đất đường Soi Tiên, phường Cốc Lều, 17	Phường Cốc Lều	Đầu giá quyền sử dụng đất	147,2	147,2				Tháng 3	
		Phường Cốc Lều		147,1	147,1				Tháng 3	
		Phường Cốc Lều		120,0	120,0				Tháng 3	
25	Thửa đất đường Phan Trọng Tuệ (Khu vực hồ số 6), phường Cốc Lều	Phường Cốc Lều	Đầu giá quyền sử dụng đất	70	70				Tháng 6+9	
26	Thửa 53, TBD 01, phường Xuân Tăng	Phường Xuân Tăng	Đầu giá quyền sử dụng đất	65	65				Tháng 6+9	
27	Thửa 57, TBD 07, phường Xuân Tăng	Phường Xuân Tăng	Đầu giá quyền sử dụng đất	140	140				Tháng 6+9	
28	Thửa đất thôn Suối Ngàn, xã Cam Đường	Xã Cam Đường	Đầu giá quyền sử dụng đất	60		60			Tháng 6+9	
29	Các thửa đất đường 22 tháng 12, phường Bình Minh	Phường Bình Minh	Đầu giá quyền sử dụng đất	500	500				Tháng 6+9	
30	Thửa đất đường Lê Thanh (dự kiến làm đường lên trường Cao đẳng Công Đồng cũ), phường Nam Cường	Phường Nam Cường	Đầu giá quyền sử dụng đất	360	360				Tháng 6+9	
31	Thửa đất tại đường Đan Đường và đường Quang Thái, phường Nam Cường	Phường Nam Cường	Đầu giá quyền sử dụng đất	500	500				Tháng 6+9	
32	Thửa đất đường T5 giáp B9, Phường Bình Minh	Phường Bình Minh	Đầu giá quyền sử dụng đất	300	300				Tháng 6+9	
33	Thửa đất đường B14 giáp B9, phường Bình Minh	Phường Bình Minh	Đầu giá quyền sử dụng đất	300	300				Tháng 6+9	
34	Thửa đất đường B15 giáp B9, phường Bình Minh	Phường Bình Minh	Đầu giá quyền sử dụng đất	250	250				Tháng 6+9	
35	Các thửa đất thuộc Công trình đường T5, phường Bình Minh	Đường T5, phường Bình Minh	Đầu giá quyền sử dụng đất	1.717,0	1.717,0				Tháng 4	
36	Dự án Tò hợp dịch vụ, thương mại kết hợp nhà ở cao tầng tại đường Hoàng Liên, phường Kim Tân (Trụ sở cũ Ủy ban mặt trận Tô Quốc, Sở Nội vụ, Trường Mầm non Hoa Hồng, Sở Kế hoạch và Đầu tư	Đường Hoàng Liên, phường Kim Tân, Thành phố Lào Cai	Đầu giá QSDĐ lựa chọn nhà đầu tư	7.700,5	7.700,5				Tháng 4	Thuế tư vấn xác định giá

82

37	Tiểu khu đô thị số 18, phường Bắc Cường	Phường Bắc Cường, thành phố Lào Cai	Đầu giá QSDĐ lựa chọn nhà đầu tư	125.528	97.000	28.528	Tháng 4	Thuế tư vấn xác định giá
38	Các thửa đất thuộc Công trình di chuyển hệ thống cấp ngầm khu vực TBA 110KV	Phường Nam Cường, thành phố Lào Cai	Đầu giá quyền sử dụng đất	2.091	2.091		Tháng 4	
39	Các thửa đất thuộc Dự án HTKT phía sau trụ sở khối 2 - Khu đô thị mới LC-CP	Phường Nam Cường, thành phố Lào Cai	Đầu giá quyền sử dụng đất	2.840	2.840		Tháng 5	
40	Dự án nhà ở chung cư tổ 26b và 34, phường Duyên Hải (Tổ 12, 16, phường Cốc Lếu)	Phường Cốc Lếu, thành phố Lào Cai	Đầu giá QSDĐ lựa chọn nhà đầu tư	3.655	3.655		Tháng 6	Thuế tư vấn xác định giá
41	Tiểu khu đô thị số 6,7	Phường Nam Cường, thành phố Lào Cai	Đầu giá QSDĐ lựa chọn nhà đầu tư	276.685	124.395,0	152.290,0	Tháng 6	Thuế tư vấn xác định giá
42	Tiểu khu đô thị số 14 + 15,	Phường Nam Cường, thành phố Lào Cai	Đầu giá QSDĐ lựa chọn nhà đầu tư	94.478,0	70.843,0	23.635,0	Tháng 6	Thuế tư vấn xác định giá
43	Tiểu khu đô thị số 16	Phường Xuân Tăng, thành phố Lào Cai	Đầu giá QSDĐ lựa chọn nhà đầu tư	131.996,04	113.077,17	18.918,87	Tháng 6	Thuế tư vấn xác định giá
44	Lô đất thu hồi của công ty TNHH MTV Apatit Việt Nam tại tổ 29 phường Pom Hân	Phường Pom Hân, thành phố Lào Cai	Đầu giá quyền sử dụng đất	3.666		3.666	Tháng 6	
45	Thửa đất đường Trần Hưng Đạo kéo dài, đường Trần Khát Trần, XT26, phường Xuân Tăng, thành phố Lào Cai (DV16)	Đường Trần Hưng Đạo kéo dài, đường Trần Khát Trần, XT26, phường Xuân Tăng, thành phố Lào Cai	Đầu giá quyền sử dụng đất	1.791		1.791	Tháng 6	
46	Thửa đất đường XT1, XT22, Trần Hưng Đạo kéo dài, phường Xuân Tăng (DV2)	Đường XT1, XT22, Trần Hưng Đạo kéo dài, phường Xuân Tăng	Đầu giá quyền sử dụng đất	1.990		1.990	Tháng 6	
47	Thửa đất đường XT28, XT20, Trần Hưng Đạo kéo dài, phường Xuân Tăng (DV23)	Đường XT28, XT20, Trần Hưng Đạo kéo dài, phường Xuân Tăng	Đầu giá quyền sử dụng đất	3.468		3.468	Tháng 6	

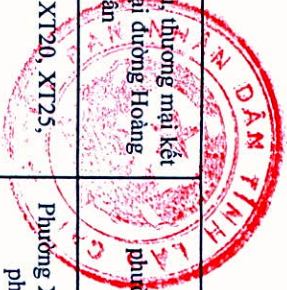


Handwritten signature or mark in blue ink.

48	Thửa đất đường Thủy Hoa, phường Duyên Hải, TP Lào Cai	Đường Thủy Hoa, phường Cốc Lếu, TP Lào Cai	Đầu giá quyền thuê đất	5.531		5.531		Tháng 4	Thuế tư vấn xác định giá
49	Thửa đất thuộc dự án Khu đô thị bờ hữu suối Ngòi Duman (đoạn từ cầu Kim Tân đến Ngòi Quỳ), thành phố Lào Cai (Quyết đất trường Trung cấp Y cũ)	Phường Bắc Cường	Đầu giá quyền thuê đất	3.000		3.000		Tháng 6	Thuế tư vấn xác định giá
50	Trung tâm Chăm sóc Sức khỏe Sinh sản	Đường Hoàng Liên, phường Kim Tân	Đầu giá quyền thuê đất	420,6		420,6		Tháng 4	Thuế tư vấn xác định giá
51	Trụ sở cũ Sở Y tế tỉnh Lào Cai	Đường Hoàng Liên, phường Cốc Lếu	Đầu giá quyền thuê đất	1.722,8		1.722,8		Tháng 4	Thuế tư vấn xác định giá
52	Trụ sở Thành ủy Lào Cai	Đường Thủy Tiên, phường Cốc Lếu, thành phố Lào Cai	Đầu giá quyền thuê đất	1.125,3		1.125,3		Tháng 4	Thuế tư vấn xác định giá
53	Chi cục Quản lý thị trường (Trung tâm trợ giúp pháp lý)	Đường Thanh Niên, phường Cốc Lếu	Đầu giá quyền thuê đất	705,0		705,0		Tháng 4	Thuế tư vấn xác định giá
54	Trụ sở cũ Phòng GDDT thành phố	Đường Thanh Niên, phường Cốc Lếu	Đầu giá quyền thuê đất	871,5		871,5		Tháng 4	Thuế tư vấn xác định giá
55	Mặt bằng và Hạ tầng kỹ thuật dọc suối Tùng Tung, đoạn từ B5-B6, phường Nam Cường, thành phố Lào Cai	Phường Nam Cường, thành phố Lào Cai	Đầu giá QSDĐ lựa chọn nhà đầu tư	6.800,0	6800			Tháng 9	Thuế tư vấn xác định giá
56	Mặt bằng và hạ tầng kỹ thuật khu dân cư chân đồi Nhạc Sơn, thành phố Lào Cai	Phường Cốc Lếu + Kim Tân, thành phố Lào Cai	Đầu giá QSDĐ lựa chọn nhà đầu tư	61.154,0	61154			Tháng 11	Thuế tư vấn xác định giá
57	Trụ sở cũ Chi cục bảo vệ thực vật	Đường Hoàng Liên, phường Cốc Lếu	Đầu giá quyền thuê đất	981,9		981,9			
58	Trụ sở cũ Ban Dân Tộc, thành phố Lào Cai	Đường Hoàng Liên, phường Cốc Lếu	Đầu giá quyền thuê đất	815,6		815,6			
59	Trung tâm kỹ thuật Tài nguyên và Môi trường	Phường Cốc Lếu	Đầu giá quyền thuê đất	1.248,7		1.248,7			



82



60	Dự án tổ hợp dịch vụ thương mại kết hợp nhà ở cao tầng tại đường Hoàng Liên, phường Kim Tân	phường Kim Tân	Đầu giá QSDD lựa chọn nhà đầu tư	7.700,5	7.700,5					
61	Lô đất đường nhánh XT120, XT125, phường Xuân Tang	Phường Xuân Tang, thành phố Lào Cai	Đầu giá quyền thuê đất	2.405,0			2.405,0			
62	Tiểu khu đô thị số 23	Bình Minh	Đầu giá QSDD lựa chọn nhà đầu tư	262.500,0	262.500,0					
63	Tiểu khu đô thị số 18	Bắc Cường	Đầu giá QSDD lựa chọn nhà đầu tư	34.900,0	34.900,0					
64	Lô đất khu nhà ở thương mại phường Kim Tân	phường Kim Tân	Đầu giá QSDD lựa chọn nhà đầu tư	10.441,6	10.441,6					
II Huyện Bảo Thắng										
1	Hà tầng kỹ thuật khu dân cư TDP Phú Long, TT Phố Lu	TDP Phú Long, TT Phố Lu	Đầu giá quyền sử dụng đất	7.800	7.800					Tháng 3/2023
2	San tạo mặt bằng và XDHTKT khu vực trung tâm xã Sơn Hải	Thôn An Tiến, xã Sơn Hải	Đầu giá quyền sử dụng đất	1.800		1.800				Tháng 3/2023
3	Hồ trung tâm thị trấn Phố Lu	Tổ dân phố số 3, TDP phố thình 1,2,3, TT Phố Lu	Đầu giá quyền sử dụng đất	9.016	7.313		1.703			Tháng 3/2023
4	Đường nhánh 2, thôn Bắc Ngần, xã Xuân Quang	thôn Bắc Ngần, xã Xuân Quang	Đầu giá quyền sử dụng đất	152		152				Tháng 3/2023
5	HTKT khu dân cư thôn Phú Hải 1, 2, 3	Thôn Phú Hải 2, 3, xã Phú Nhuận	Đầu giá quyền sử dụng đất	9.000		9.000				Tháng 6/2023
6	HTKT sau kè bờ tả sông Hồng, thị trấn Phố Lu	Tổ dân phố số 1, TT Phố Lu	Đầu giá quyền sử dụng đất	2.512			2.512			Tháng 6/2023
7	HTKT khu dân cư thôn Bến Phà	Thôn Bến Phà, xã Gia Phú	Đầu giá quyền sử dụng đất	2.100				2.100		Tháng 9/2023
8	HTKT khu dân cư thôn Ba Đình	TDP Phố Thành 1, TT Phố Lu	Đầu giá quyền sử dụng đất	1.500	1.500					Tháng 10/2023
III Huyện Bắc Hà										
1	Khu nhà ở kết hợp Làng văn hoá du lịch phía Nam hồ Na Cồ	Xã Tà Chải	Đầu giá quyền sử dụng đất để lựa chọn nhà đầu tư	36.483			36.483			Tháng 3
2	Hà tầng kỹ thuật khu dân cư, chỉnh trang đô thị đường Pác Kha (LK1, LK2, LK3), xã Tà Chải, huyện Bắc Hà	Xã Tà Chải	Đầu giá quyền sử dụng đất để lựa chọn nhà đầu tư	5.276				5.276		Tháng 3

B

3	Khu dân cư thôn Nặm Khấp Ngoại, xã Bảo Nhai, huyện Bắc Hà	Xã Bảo Nhai	Đầu giá quyền sử dụng đất	15.684		15.684				Tháng 7	
4	Khu dân cư, tái định cư thôn Cốc Mỏi, xã Na Hối thuộc quy hoạch đường vành đai 2 (đoạn DT 153 đi UBND xã Na Hối - Na Kim xã Tà Chải) huyện Bắc Hà	Xã Na Hối	Đầu giá quyền sử dụng đất	6.720		6.720				Tháng 6	
5	Thửa đất Tiểu thu công nghiệp tại thôn Đội 2, xã Bàn Liên, huyện Bắc Hà	Xã Bàn Liên	Đầu giá quyền sử dụng đất để lựa chọn nhà đầu tư	2.900				2.900		Tháng 7	
6	Khu dân cư + dịch vụ du lịch (đồng Sín Chải)	Xã Na Hối	xác định nghĩa vụ tài chính để giao đất cho nhà đầu tư	31.618		29.322,4	2.295,45			Tháng 10	
IV Huyện Bảo Yên											
1	Công trình: Xây dựng hạ tầng kỹ thuật + san tạo mặt bằng trung tâm xã Việt Tiến, huyện Bảo Yên, tỉnh Lào Cai	Xã Việt Tiến, huyện Bảo Yên, tỉnh Lào Cai	Đầu giá quyền sử dụng đất	327,0		327				Tháng 2/2022	
2	Công trình: San tạo MIB bản Phía 2, trung tâm xã Lương Sơn, huyện Bảo Yên, tỉnh Lào Cai	Xã Lương Sơn, huyện Bảo Yên, tỉnh Lào Cai	Đầu giá quyền sử dụng đất	120,6		121				Tháng 2/2022	
3	Công trình: San tạo mặt bằng + giải phóng mặt bằng tuyến đường giao thông tại thôn 3 Vải Siêu xã Thượng Hà, huyện Bảo Yên, tỉnh Lào Cai	Xã Thượng Hà, huyện Bảo Yên, tỉnh Lào Cai	Đầu giá quyền sử dụng đất	1.115,6		1.116				Tháng 2/2022	
4	Nhà ở thương mại tại Khu đô thị Hoa Ban, thị trấn Phố Ràng huyện Bảo Yên, tỉnh Lào Cai	Thị trấn Phố Ràng, huyện Bảo Yên, tỉnh Lào Cai	Đầu giá quyền sử dụng đất để lựa chọn nhà đầu tư	6.464,9	6.465					Tháng 3/2022	Thuế tư vấn xác định giá
5	Công trình: San tạo mặt bằng chợ xã Vĩnh Yên, huyện Bảo Yên, tỉnh Lào Cai	Xã Vĩnh Yên, huyện Bảo Yên, tỉnh Lào Cai	Đầu giá quyền sử dụng đất	2.300,6		2.301				Tháng 4/2022	
6	Công trình: Xây dựng hạ tầng kỹ thuật + san tạo mặt bằng khu dân cư phía bên phải đường vào Ban Chi huy Quân sự huyện Bảo Yên (mới)	Thị trấn Phố Ràng, huyện Bảo Yên, tỉnh Lào Cai	Đầu giá quyền sử dụng đất	5.100,5	5.100,5					Tháng 4/2022	

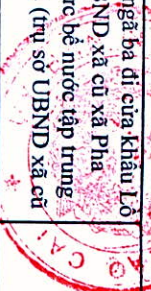
7	Công trình: Khu đô thị Hoa Ban, thị trấn Phố Ràng, huyện Bảo Yên, tỉnh Lào Cai	Thị trấn Phố Ràng, huyện Bảo Yên, tỉnh Lào Cai	Đầu giá quyền sử dụng đất	1.365,5	1.365,5			Tháng 6/2022
8	Công trình: San tạo mặt bằng, xây dựng hạ tầng kỹ thuật khu dân cư mới thôn Đông Mông 1, xã Phúc Khánh, huyện Bảo Yên.	Xã Phúc Khánh, huyện Bảo Yên, tỉnh Lào Cai.	Đầu giá quyền sử dụng đất	5.120,3		5.120		Tháng 8/2022
9	Công trình: Xây dựng cơ sở hạ tầng, phát triển quỹ đất bản Giã Thượng, xã Việt Tiến, huyện Bảo Yên	Xã Việt Tiến, huyện Bảo Yên, tỉnh Lào Cai	Đầu giá quyền sử dụng đất	6.127,5		6.128		Tháng 8/2022
10	Công trình: San tạo mặt bằng, xây dựng hạ tầng kỹ thuật khu dân cư bên trái tuyến đường T10 xã Bảo Hà, huyện Bảo Yên	Xã Bảo Hà, huyện Bảo Yên, tỉnh Lào Cai	Đầu giá quyền sử dụng đất	2.515,8		2.516		Tháng 10/2022
11	Công trình: San tạo mặt bằng, xây dựng hạ tầng kỹ thuật bên trái tuyến đường D1 tổ dân phố 7, thị trấn Phố Ràng, huyện Bảo Yên	Thị trấn Phố Ràng, huyện Bảo Yên, tỉnh Lào Cai	Đầu giá quyền sử dụng đất	2.146,2	2.146			Tháng 10/2022
12	Công trình: San tạo mặt bằng, xây dựng hạ tầng kỹ thuật khu dân cư thôn Chom xã Yên Sơn, huyện Bảo Yên	Xã Yên Sơn, huyện Bảo Yên, tỉnh Lào Cai	Đầu giá quyền sử dụng đất	4.264,3		4.264		Tháng 11/2022
V	Huyện Bát Xát							
1	Sắp xếp dân cư thôn An Thành 2 xã Quang Kim	Xã Quang Kim	Đầu giá quyền sử dụng đất	8.200		8.200		Tháng 6/2023
2	Mặt bằng tạo quỹ đất thôn Phố Mới 1 xã Trinh Tường	Xã Trinh Tường	Đầu giá quyền sử dụng đất	4.000		4.000		Tháng 8/2023
3	Mặt bằng tạo quỹ đất tổ 6 thị trấn Bát Xát (sau UBND thị trấn) huyện Bát Xát	Thị trấn Bát Xát	Đầu giá quyền sử dụng đất	2.167	2.167			Tháng 9/2023
4	Khu đô thị mới tổ 11, thị trấn Bát Xát	Thị trấn Bát Xát	Đầu giá quyền sử dụng đất	4.375	4.375			Tháng 10/2023
5	Dự án tạo quỹ đất đường T12 xã Bản Vược	Xã Bản Vược	Đầu giá quyền sử dụng đất	15.000		15.000		Tháng 10/2023
6	Khu dân cư nông thôn mới thôn Phố Mới 1, xã Trinh Tường (Khu vực đối diện mốc 95)	Xã Trinh Tường	Đầu giá quyền sử dụng đất	9.210		9.210		Tháng 11/2023

RL

7	Khu dân cư bờ hữu xã Ban Vược, huyện Bát Xát	Xã Ban Vược	Đầu giá quyền sử dụng đất	16.170		16.170			Tháng 11/2023	
8	Khu dân cư nông thôn mới thôn Tân Bào, xã Bàn Qua, huyện Bát Xát	Xã Bàn Qua	Đầu giá quyền sử dụng đất	3.000		3.000			Tháng 9/2023	
9	Một số quỹ đất riêng lẻ	Các xã, thị trấn	Đầu giá quyền sử dụng đất	25.000	5.000	20.000			Tháng 6/2023	
10	Hà tầng kỹ thuật tổ 5 thị trấn Bát Xát huyện Bát Xát	Thị trấn Bát Xát	Đầu giá quyền sử dụng đất để lựa chọn nhà đầu tư	6.481	6.481				Tháng 10/2023	Thuế tư vấn xác định giá
11	Mặt bằng tạo quỹ đất khu Đô thị mới phía Tây bắc thị trấn Bát Xát (tổ 3)	Thị trấn Bát Xát	Đầu giá quyền sử dụng đất để lựa chọn nhà đầu tư	21.855	21.855				Tháng 10/2023	Thuế tư vấn xác định giá
VI Huyện Mường Khương										
1	Thửa đất Từ ngã ba cửa Khâu Lô Cổ Chín qua UBND xã cũ xã Pha Long đến khu vực bể nước tập trung thôn Pha Long 2	Xã Pha Long	Đầu giá quyền sử dụng đất	108,9		108,9			Tháng 2	
2	Các thửa đất tại xã Tà Ngải Chồ đoạn từ đường rẽ lên công trường Mỏ non đến hết bưu điện văn hóa xã	Xã Tà Ngải Chồ	Đầu giá quyền sử dụng đất	592,4		592,4			Tháng 2	
3	Thửa đất đoạn từ ngã tư giáp nhà ông Vương Tiến Sung đến giao với đoạn từ cầu đập tràn Tùng Lâu chạy sau trường THPT số 1 Mường Khương đến cầu Na Đầy	Thị trấn Mường Khương	Đầu giá quyền sử dụng đất	128,0	128,0				Tháng 2	
4	Thửa đất tại đường bờ hồ: Từ sau trụ sở công an huyện đến đường giao phường 11-11	Thị trấn Mường Khương	Đầu giá quyền sử dụng đất	959,0	959,0				Tháng 2	
5	Các thửa đất tại đường nội thị theo trục đường mới mở - từ cầu thác Săng Chải đến QL4D (Chân núi Cò Tiên):	Thị trấn Mường Khương	Đầu giá quyền sử dụng đất	448,4	448,4				Tháng 2	
6	Quỹ đất thuộc dự án Hà tầng sắp xếp dân cư bên xe cũ	Thị trấn Mường Khương	Đầu giá quyền sử dụng đất	104,4	104,4				Tháng 2	

R

7	Các thửa đất từ ngã ba đi cửa khẩu Lò Có Chín qua UBND xã cũ xã Pha Long đến khu vực bê nước tập trung thôn Pha Long 2 (trụ sở UBND xã cũ xã Pha Long)	Xã Pha Long	Đầu giá quyền sử dụng đất	244,7		244,7			Tháng 2	
8	Các thửa đất từ cầu đập tràn-Tùng Lâu chảy sau trường PTH số 1 Mường Khương đến Hồ Na Đầy	Thị trấn Mường Khương	Đầu giá quyền sử dụng đất	997,8	997,8				Tháng 2	
9	Các thửa đất từ trạm vận hành điện lực đến phía sau phòng khám đa khoa theo trục đường mới mở	Xã Bàn Lầu	Đầu giá quyền sử dụng đất	342,8		342,8			Tháng 2	
10	Thửa đất từ đất nhà ông Hường đến hết đất nhà ông Nghi Hà, xã Bàn Sen (công trường Mầm non xã Bàn Sen)	Xã Bàn Sen	Đầu giá quyền sử dụng đất	315,6		315,6			Tháng 2	
11	Từ cầu đập tràn Tùng Lâu chảy sau trường PTH số 1 Mường Khương đến hồ Na Đầy	Thị trấn Mường Khương	Đầu giá quyền sử dụng đất	2.185,0			2.185,0		Tháng 2	
12	Dự án: Hà tăng sắp xếp dân cư thôn Giáp Cự, xã Lũng Vai, huyện Mường Khương	Xã Lũng Vai	Đầu giá quyền sử dụng đất	8.371,0		8.371,0			Tháng 5	
13	Dự án: Xây dựng khu đô thị mới bên xe trung tâm huyện	Thị trấn Mường Khương	Đầu giá quyền sử dụng đất	12.975	12.975				Tháng 7	
14	Dự án: Xây dựng khu đô thị mới phía tây hồ trung tâm huyện mường khương	Thị trấn Mường Khương	Đầu giá quyền sử dụng đất	8.705	8.705				Tháng 9	
15	Dự án: Xây dựng khu đô thị mới cầu Na Khui - QL4 thị trấn Mường Khương, huyện Mường Khương	Thị trấn Mường Khương	Đầu giá quyền sử dụng đất	2.919	2.919				Tháng 7	
16	Dự án: Xây dựng khu đô thị mới bên trái đường QL4- Sa Pả, thị trấn Mường Khương, huyện Mường Khương	Thị trấn Mường Khương	Đầu giá quyền sử dụng đất	1.210	1.210				Tháng 5	
17	Xây dựng hạ tầng sắp xếp dân cư thôn Hoàng Phi Chải xã Tà Ngải Chồ, thôn Đồng Cầm xã Lũng Vai	Xã Tà Ngải Chồ	Đầu giá quyền sử dụng đất	3.500		3.500			Tháng 5	
18	Dự án: Hà tăng sắp xếp dân cư thôn Na Mạ, xã Bàn Lầu huyện Mường Khương	Xã Bàn Lầu	Đầu giá quyền sử dụng đất	6.180		6.180			Tháng 7	
19	Dự án: Xây dựng hạ tầng dân cư khu UBND xã Cao Sơn, huyện Mường Khương	Xã Cao Sơn	Đầu giá quyền sử dụng đất	6.960		6.960			Tháng 9	



BL

20	Xây dựng hạ tầng khu vùng Cầu - Nà Đầy (Giai đoạn I) Xây dựng hạ tầng khu trung tâm thị trấn Mường Khương (khu thương cấp 2 thị trấn)	Thị trấn Mường Khương	Đầu giá quyền sử dụng đất	6.000	6.000				Tháng 10	
21	Xây dựng hạ tầng khu trung tâm thị trấn Mường Khương (khu thương cấp 2 thị trấn)	Thị trấn Mường Khương	Đầu giá quyền sử dụng đất	3.000	3.000				Tháng 5	
22	Xây dựng hạ tầng khu trung tâm xã Cao Sơn	Xã Cao Sơn	Đầu giá quyền sử dụng đất	2.351	2.351				Tháng 5	
23	Đầu tư hạ tầng tạo quỹ đất đầu giá thôn Trung tâm xã Lũng Vai	Xã Lũng Vai	Đầu giá quyền sử dụng đất	500	500				Tháng 7	
24	Sắp xếp dân cư trung tâm xã Tả Gia Khâu	Tả Gia Khâu	Đầu giá quyền sử dụng đất	1.260	1.260				Tháng 5	
25	Hạ tầng khu trung tâm chợ xã Pha Long	Xã Pha Long	Đầu giá quyền sử dụng đất	600	600				Tháng 9	
VIII										
Thị xã Sa Pa										
1	Nhà khách số 2	Phố Cầu Mây, phường Sa Pa, thị xã Sa Pa	Đầu giá quyền thuê đất	892,1	892,1				Tháng 4	Thuế tư vấn xác định giá
2	03 Lô biệt thự BT6, BT7, BT8 đường HC2 Khu tái định cư và sắp xếp dân cư Tây Bắc, thị xã Sa Pa	Khu Tái định cư và sắp xếp dân cư Tây Bắc thị xã Sa Pa	Đầu giá quyền sử dụng đất	1.127	1.127				Tháng 5	
3	Dự án: Đầu tư xây dựng tạo quỹ nhà để bán đầu giá đất và tài sản trên đất (nhà ở liên kế LK26, LK27, LK28), Khu dự phòng Tây Bắc thị xã Sa Pa	Khu Tái định cư và sắp xếp dân cư Tây Bắc thị xã Sa Pa	Đầu giá quyền sử dụng đất	2.470	2.470				Tháng 2	
4	Sân vận động cũ thị xã Sa Pa	phường Sa Pa	Đầu giá quyền thuê đất	39.845,0	39.845,0					
5	Danh lam thắng cảnh quốc gia núi Hàm Rồng	phường Sa Pa	Đầu giá quyền sử dụng đất để lựa chọn nhà đầu tư	160.000,0	160.000,0					
VIII										
Huyện Si Ma Cai										
1	San gạt mặt bằng sắp xếp dân cư	Đường nhánh 6, phía sau công an huyện tổ dân phố Hang Rồng, thị trấn Si Ma Cai	Đầu giá quyền sử dụng đất	600	600				Tháng 6	

8




1	Trung tâm huyện Si Ma Cai	Đường trục chính phải, phía sau trường THCS Si Ma Cai	Đầu giá quyền sử dụng đất	1.000	1.000				Tháng 6	
2	San tạo mặt bằng + Xây dựng hạ tầng kỹ thuật, sắp xếp dân cư khu trung tâm huyện (16 ha)	Khu 16 ha, TDP Phố Cổ, thị trấn Si Ma Cai	Đầu giá quyền sử dụng đất	1.400	1.400				Tháng 8	
3	Giải phóng mặt bằng trung tâm huyện	Đường nhánh 9, TDP Phố Thầu, thị trấn Si Ma Cai	Đầu giá quyền sử dụng đất	375	375				Tháng 8	
4	Đầu tư xây dựng công trình dịch vụ và thương mại, thị trấn Si Ma Cai	Tò dân phố Phố Cổ, Thị trấn Si Ma Cai	Đầu giá quyền thuê đất	3.510,0			3.510,0			
IX Huyện Vạn Bàn										
1	Sắp xếp dân cư dọc tuyến đường TL151 từ (Km21+145m) đến (Km21+270m) xã Vô Lao, huyện Vạn Bàn	Xã Vô Lao	Đầu giá QSDĐ	3.300		3.300			Tháng 6/2023	
2	Sắp xếp dân cư dọc tuyến đường TL151 từ (Km21+270m) đến (Km21+420m) xã Vô Lao, huyện Vạn Bàn	Xã Vô Lao	Đầu giá QSDĐ	2.770		2.770			Tháng 6/2023	
3	San gạt mặt bằng tuyến đường B1, D10, D12 khu vực suối Nậm Mả xã Vô Lao, huyện Vạn Bàn	Xã Vô Lao	Đầu giá QSDĐ	31.900		31.900			Tháng 9/2023	
4	Hạ tầng kỹ thuật tuyến đường M3, M11 xã Hòa Mạc; Hàng mục: Mặt đường, hàng mục phụ trợ.	Xã Hòa Mạc	Đầu giá QSDĐ	4.480		4.480			Tháng 3/2023	
5	Xây dựng hạ tầng kỹ thuật khu vực tuyến đường N4, N5, D4 Khu đô thị mới phía Nam thị trấn Khánh Yên, huyện Vạn Bàn	TT Khánh Yên	Đầu giá QSDĐ	8.880		8.880			Tháng 11/2023	

82

6	Hà tầng kỹ thuật tuyến đường D11 đoạn (Km0+835) đến (Km0+1100) khu đô thị mới phía Nam thị trấn Khánh Yên, huyện Văn Bàn	Xã Khánh Yên Thượng	Đầu giá QSDĐ	6.810		6.810			Tháng 11/2023	
7	Xây dựng hạ tầng kỹ thuật khu vực tuyến đường T1 xã Dương Quý huyện Văn Bàn.	Xã Dương Quý	Đầu giá QSDĐ	11.060		11.060			Tháng 11/2023	
8	Chính trang đô thị tuyến đường N3 (sau huyện ủy)	TT Khánh Yên	Đầu giá QSDĐ	180	180				Tháng 3/2023	
9	Sắp xếp dân cư, cơ sở hạ tầng đường B7 xã Võ lao huyện Văn Bàn	Xã Võ Lao	Đầu giá QSDĐ	216		216			Tháng 3/2023	Trong đó, thừa đất số 497 xin lại giá (theo QĐ số 2156/QĐ-UBND ngày 26/9/2022 của UBND tỉnh về việc phê duyệt giá khởi điểm đầu giá QSDĐ); Thừa đất số 533 xin giá mới
10	Đường trục chính đến trung tâm huyện Văn Bàn	TT Khánh Yên	Đầu giá QSDĐ	2.000	2.000				Tháng 3+6/2023	Trong đó, thừa đất số 1270 đến thừa đất số 1275 là xin giá lại; Thừa đất số 1281 xin giá mới
11	Chính trang đô thị tuyến đường N6 khu đô thị mới phía Nam thị trấn Khánh Yên, huyện Văn Bàn	TT Khánh Yên	Đầu giá QSDĐ	1.500	1.500				Tháng 3+6/2023	

8



12	Khu tái định cư nhà máy Kôli xã Làng giàng, huyện Văn Bàn	Xã Làng Giàng	Dầu giá QSDĐ	1.275		1.275			Tháng 3/2023	
13	Chỉnh trang đô thị tuyến đường N7 khu đô thị mới phía nam thị trấn Khánh Yên, huyện Văn Bàn	TT Khánh Yên	Dầu giá QSDĐ	320	320	503.751	547.276	2.900	Tháng 3/2023	
Tổng số Công trình dự án		148		2.113.559	1.059.632	503.751	547.276	2.900		

2

CÁC CÔNG TRÌNH, DỰ ÁN ĐỀ NGHỊ THUÊ TƯ VẤN XÁC ĐỊNH GIÁ ĐẤT CỤ THỂ NĂM 2023

(Kèm theo Kế hoạch số: **131** /KH-UBND ngày **03** tháng **3** năm 2023 của UBND tỉnh Lào Cai)



Biểu số 03

STT	Tên công trình dự án	Vị trí	Mục đích xác định giá	Tổng diện tích dự kiến đề nghị xác định giá	Chi tiết dự kiến các loại đất xác định giá cụ thể				Dự kiến thời gian đề nghị xác định giá (chi tiết theo tháng)	Ghi chú
					ODT	ONT	TMDV	SXKD		
I Thành phố Lào Cai										
A Các dự án mới dự kiến thực hiện xác định giá trong năm 2023										
1	Dự án nhà ở chung cư số 26b và 34, phường Duyên Hải (tổ 12, 16, phường Cốc Lếu)	Phường Cốc Lếu, thành phố Lào Cai	Đầu giá QSDĐ lựa chọn nhà đầu tư	3.655	3.655				Tháng 6	
2	Trụ sở Thành ủy Lào Cai	Đường Thùy Tiên, phường Cốc Lếu, thành phố Lào Cai	Đầu giá quyền thuê đất	1.125,3			1.125,3		Tháng 4	
3	Chi cục Quản lý thị trường (Trung tâm trợ giúp pháp lý)	Đường Thanh Niên, phường Cốc Lếu	Đầu giá quyền thuê đất	705,0			705,0		Tháng 4	
4	Trụ sở cũ Phòng GDDT thành phố	Đường Thanh Niên, phường Cốc Lếu	Đầu giá quyền thuê đất	871,5			871,5		Tháng 4	
5	Mặt bằng và hạ tầng kỹ thuật khu dân cư chân đồi Nhạc Sơn, thành phố Lào Cai	Phường Cốc Lếu + Kim Tân, thành phố Lào Cai	Đầu giá QSDĐ lựa chọn nhà đầu tư	61.154,0	61154				Tháng 11	
6	Trung tâm Chăm sóc Sức khỏe Sinh sản	Đường Hoàng Liên, phường Kim Tân	Đầu giá quyền thuê đất	420,6			420,6		Tháng 4	
7	Thửa đất thuộc dự án Khu đô thị bờ hữu suối Ngòi Duman (doạn từ cầu Kim Tân đến Ngõ Quỳ), thành phố Lào Cai (Quyết định Trường Trung cấp Y cũ)	Phường Bắc Cường	Đầu giá quyền thuê đất	3.000			3.000		Tháng 6	
8	Triều khu đô thị 6, 7	Phường Nam Cường, thành phố Lào Cai	Đầu giá QSDĐ lựa chọn nhà đầu tư	276.685	124.395,0		152.290,0		Tháng 6	

2



STT	Tên công trình dự án	Vị trí	Mục đích xác định giá	Tổng diện tích dự kiến để nghị xác định giá	Chi tiết dự kiến các loại đất xác định giá cụ thể				Dự kiến thời gian để nghị xác định giá (chi tiết theo tháng)	Ghi chú
					ODT	ONT	TMDV	SXKD		
9	Tiêu khu đô thị số 14 + 15,	Phường Nam Cường, thành phố Lào Cai	Đầu giá QSSD lựa chọn nhà đầu tư	94.478,0	70.843,0		23.635,0		Tháng 6	
10	Mặt bằng và Hạ tầng kỹ thuật dọc suối Tùng Tung, đoạn từ B5-B6, phường Nam Cường, thành phố Lào Cai	Phường Nam Cường, thành phố Lào Cai	Đầu giá QSSD lựa chọn nhà đầu tư	6.800,0	6800				Tháng 9	
11	Tiêu khu đô thị số 16	Phường Xuân Tăng, thành phố Lào Cai	Đầu giá QSSD lựa chọn nhà đầu tư	131.996,04	113.077,17		18.918,87		Tháng 6	
B Các dự án xác định giá từ các năm trước chuyển tiếp để thực hiện trong năm 2023										
1	Trụ sở cũ Sở Y tế tỉnh Lào Cai	Đường Hoàng Liên, phường Cốc Lếu	Đầu giá quyền thuê đất	1.722,8			1.722,8		Tháng 4	
2	Trụ sở cũ Chi cục bảo vệ thực vật	Đường Hoàng Liên, phường Cốc Lếu	Đầu giá quyền thuê đất	981,9			981,9		Tháng 3	
3	Trụ sở cũ Ban Dân Tộc, thành phố Lào Cai	Đường Hoàng Liên, phường Cốc Lếu	Đầu giá quyền thuê đất	815,6			815,6		Tháng 3	
4	Trung tâm kỹ thuật Tài nguyên và Môi trường	Phường Cốc Lếu	Đầu giá quyền thuê đất	1.248,7			1.248,7		Tháng 3	
5	Dự án Khu nhà ở thương mại tại lõi đất sau làn dân cư đường Nhạc Sơn, đường Trần Đăng Ninh, đường Nguyễn Bình Khiêm, đường Đặng Trần Côn, phường Cốc Lếu, thành phố Lào Cai	phường Cốc Lếu	xác định nghĩa vụ tài chính để giao đất cho nhà đầu tư	16.630,0	16.630,0				Tháng 3	
6	Thửa đất đường Thùy Hoa, phường Duyên Hải, TP Lào Cai	Đường Thùy Hoa, phường Cốc Lếu, TP Lào Cai	Đầu giá quyền thuê đất	5.531			5.531		Tháng 4	

BL



STT	Tên công trình dự án	Vị trí	Mục đích xác định giá	Tổng diện tích dự kiến để nghi xác định giá	Chi tiết dự kiến các loại đất xác định giá cụ thể				Dự kiến thời gian để nghi xác định giá (chi tiết theo tháng)	Ghi chú
					ODT	ONT	TMDV	SXKD		
7	Dự án tổ hợp dịch vụ thương mại kết hợp nhà ở cao tầng tại đường Hoàng Liên, phường Kim Tân	phường Kim Tân	Đầu giá QSDĐ lựa chọn nhà đầu tư	7.700,5	7.700,5				Tháng 4	
8	Lô đất khu nhà ở thương mại phường Kim Tân	phường Kim Tân	Đầu giá QSDĐ lựa chọn nhà đầu tư	10.441,6	10.441,6				Tháng 4	
9	Dự án Khu dân cư Chiến Thắng	Kim Tân	xác định nghĩa vụ tài chính để giao đất cho nhà đầu tư	37.662,0	37.662,0				Tháng 3	
10	Dự án Khu đô thị mới tổ 31,32,33,34 phường Duyên Hải, thành phố Lào Cai	Duyên Hải	xác định nghĩa vụ tài chính để giao đất cho nhà đầu tư	32.349,0	31.289,0	1.060,0			Tháng 3	
11	Tiểu khu đô thị số 18	Bắc Cường	Đầu giá QSDĐ lựa chọn nhà đầu tư	34.900,0	34.900,0				Tháng 5	
12	Dự án Tiểu khu đô thị số 3, Khu đô thị mới Lào Cai - Cam Đường	Bắc Cường	xác định nghĩa vụ tài chính để giao đất cho nhà đầu tư	78.815,0	78.815,0				Tháng 3	
13	Dự án Tiểu khu đô thị số 10 phường Bắc Cường, thành phố Lào Cai	Bắc Cường	xác định nghĩa vụ tài chính để giao đất cho nhà đầu tư	195.492,7	173.095,4	22.397,3			Tháng 4	
14	Dự án Tiểu khu đô thị số 19, phường Bắc Cường, thành phố Lào Cai, tỉnh Lào Cai	Bắc Lệnh	xác định nghĩa vụ tài chính để giao đất cho nhà đầu tư	15.995,0	12.543,0	3.452,0			Tháng 3	
15	Tiểu khu đô thị số 23	Bình Minh	Đầu giá QSDĐ lựa chọn nhà đầu tư	262.500,0	262.500,0				Tháng 3	
16	Dự án Tiểu khu đô thị số 17, phường Bắc Cường, thành phố Lào Cai, tỉnh Lào Cai	Pom Hân	Xác định nghĩa vụ tài chính để giao đất cho nhà đầu tư	141.200,0	141.200,0				Tháng 3	



STT	Tên công trình dự án	Vị trí	Mục đích xác định giá	Tổng diện tích dự kiến để nghị xác định giá	Chi tiết dự kiến các loại đất xác định giá cụ thể					Dự kiến thời gian để nghị xác định giá (chi tiết theo tháng)	Ghi chú
					ODT	ONT	TMDV	SXKD			
17	Lô đất đường nhánh XT20, XT25, phường Xuân Tăng	Phường Xuân Tăng, thành phố Lào Cai	Đầu giá quyền thuê đất	2.405,0			2.405,0			Tháng 3	
II Huyện Bắc Hà											
1	Khu nhà ở kết hợp Làng văn hoá du lịch phía Nam hồ Na Cỏ	Xã Tà Chải	Đầu giá quyền sử dụng đất để lựa chọn nhà đầu tư	36.483,1			36.483,1			Tháng 3	
2	Hà tầng kỹ thuật khu dân cư, chỉnh trang đô thị đường Pác Kha (LK1, LK2, LK3), xã Tà Chải, huyện Bắc Hà	Xã Tà Chải	Đầu giá quyền sử dụng đất để lựa chọn nhà đầu tư	5.276		5.276				Tháng 3	
3	Thửa đất Tiểu thu công nghiệp tại thôn Đồi 2, xã Bàn Liên, huyện Bắc Hà	Xã Bàn Liên	Đầu giá quyền sử dụng đất để lựa chọn nhà đầu tư	2.900					2.900	Tháng 7	
4	Khu dân cư + dịch vụ du lịch (đông Sin Chải)	Xã Na Hối	xác định nghĩa vụ tài chính để giao đất cho nhà đầu tư	31.618		29.322,4	2.295,45			Tháng 10	
III Huyện Bảo Yên											
1	Nhà ở thương mại tại Khu đô thị Hoa Ban, thị trấn Phố Ràng huyện Bảo Yên, tỉnh Lào Cai	Thị trấn Phố Ràng, huyện Bảo Yên, tỉnh Lào Cai	Đầu giá quyền sử dụng đất để lựa chọn nhà đầu tư	6.464,9		6.465				Tháng 3/2022	
IV Huyện Bát Xát											
1	Hà tầng kỹ thuật tổ 5 thị trấn Bát Xát huyện Bát Xát	Thị trấn Bát Xát	Đầu giá quyền sử dụng đất để lựa chọn nhà đầu tư	6.481		6.481				Tháng 10/2023	
2	Mặt bằng tạo quỹ đất Khu Đô thị mới phía Tây bắc thị trấn Bát Xát (tổ 3)	Thị trấn Bát Xát	Đầu giá quyền sử dụng đất để lựa chọn nhà đầu tư	21.855		21.855				Tháng 10/2023	
V	Thị xã Sa Pa										
A	Các dự án dự kiến thực hiện xác định giá trong năm 2023										

8



STT	Tên công trình dự án	Vị trí	Mục đích xác định giá	Tổng diện tích dự kiến để nghị xác định giá	Chi tiết dự kiến các loại đất xác định giá cụ thể				Dự kiến thời gian để nghị xác định giá (chi tiết theo tháng)	Ghi chú
					ODT	ONT	TMDV	SXKD		
1	Khu dân cư Tổ 7	Phố Cầu Mây, phường Sa Pa, thị xã Sa Pa	xác định nghĩa vụ tài chính để giao đất cho nhà đầu tư	89.599	54.388	35211		Tháng 10		
2	Nhà khách số 2	Phố Cầu Mây, phường Sa Pa, thị xã Sa Pa	Đầu giá quyền thuê đất	892,1		892,1		Tháng 4		
B Các dự án chuyển tiếp để thực hiện trong năm 2023										
1	Sân Vận động cũ thị xã Sa Pa	phường Sa Pa	Đầu giá quyền thuê đất	39.845,0		39.845,0				
2	Dự án Đầu tư xây dựng công viên văn hóa Mường Hoa Sa Pa	Cầu Mây	xác định nghĩa vụ tài chính để giao đất, cho thuê đất	730.700,0		730.700,0				
3	Dự án Khu du lịch sinh thái nghỉ dưỡng cao cấp Cầu Mây, Sa Pa	Cầu Mây	xác định nghĩa vụ tài chính do điều chỉnh quy hoạch xây dựng	82.556,4	77.733,4	4.823,0				
4	Dự án Khu nghỉ dưỡng cao cấp Bản Mông	Cầu Mây	xác định nghĩa vụ tài chính để chuyển hình thức thuê đất	273.462,0		273.462,0				
5	Danh lam thắng cảnh quốc gia núi Hầm Rông	phường Sa Pa	Đầu giá quyền sử dụng đất để lựa chọn nhà đầu tư	160.000,0		160.000,0				
6	Xây dựng hạ tầng và san gạt mặt bằng Chợ văn hóa - Bến xe khách thị xã Sa Pa	phường Sa Pa	xác định nghĩa vụ tài chính để giao đất, cho thuê đất	93.202,4	93.202,4					
VI	Huyện Si Ma Cai									
1	Đầu tư xây dựng công trình dịch vụ và thương mại, thị trấn Si Ma Cai	Tò dân phố Phố Cũ, Thị trấn Si Ma Cai	Đầu giá quyền thuê đất	3.510,0		3.510,0				

R



STT	Tên công trình dự án	Vị trí	Mục đích xác định giá	Tổng diện tích dự kiến để nghi xác định giá	Chi tiết dự kiến các loại đất xác định giá cụ thể				Dự kiến thời gian để nghi xác định giá (chi tiết theo tháng)	Ghi chú
					ODT	ONT	TMDV	SXKD		
VII	Huyện Bảo Thắng									
1	Dự án Khu đô thị mới Cường Thịnh	Thị trấn Phố Lu, huyện Bảo Thắng	xác định nghĩa vụ tài chính để giao đất cho nhà đầu tư	36.236,9	36.236,9					
VIII	Huyện Mường Khương									
1	Dự án Khu đô thị mới Phía đông chợ trung tâm huyện Mường Khương	Thị Trấn Mường Khương	xác định nghĩa vụ tài chính để giao đất cho nhà đầu tư	38.613,8	36.236,9					
	Tổng	46		3.050.493,8	1.519.299,3	34.598,4	1.491.319,1	2.900,0		

B