

THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ Luật Giá số 11/2012/QH13 ngày 20 tháng 6 năm 2012;

Căn cứ Nghị định số 89/2013/NĐ-CP ngày 06/8/2013 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật giá về thẩm định giá;

Căn cứ Thông tư số 38/2014/TT-BTC ngày 28/3/2014 của Bộ Tài chính hướng dẫn một số điều của Nghị định số 89/2013/NĐ-CP ngày 06/8/2013 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật giá về thẩm định giá;

Căn cứ Quyết định số 41/2021/QĐ-UBND ngày 03/8/2021 của UBND tỉnh Lào Cai về việc ban hành Quy định một số nội dung về thẩm định giá nhà nước trên địa bàn tỉnh Lào Cai;

Đài Phát thanh - Truyền hình tỉnh Lào Cai thông báo lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản của Đài Phát thanh-Truyền hình tỉnh, cụ thể như sau:

1. Đơn vị có tài sản thẩm định giá:

- Đài Phát thanh - Truyền hình tỉnh Lào Cai.

- Địa chỉ: Đường 30 tháng 4, phường Nam Cường, TP Lào Cai, tỉnh Lào Cai

2. Tài sản thẩm định giá:

- Danh mục tài sản: Mua sắm tài sản, trang thiết bị bổ sung cho studio thời sự và xe THLD

(Chi tiết theo phụ lục đính kèm)

3. Tiêu chí lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản:

a) Doanh nghiệp thẩm định giá được lựa chọn phải thuộc Danh sách công khai doanh nghiệp thẩm định giá đủ điều kiện hoạt động thẩm định giá của Bộ tài chính.

b) Doanh nghiệp thẩm định giá được lựa chọn không thuộc trường hợp không được thẩm định giá theo quy định của Luật giá và các văn bản hướng dẫn thi hành.

c) Doanh nghiệp thẩm định giá được lựa chọn phải đáp ứng đầy đủ các tiêu chuẩn của hệ thống tiêu chuẩn thẩm định giá Việt Nam được ban hành theo Thông tư số 158/2014/TT-BTC ngày 27/10/2014, Thông tư số 28/2015/TT-BTC ngày 06/03/2015 của Bộ tài chính và các quy định của pháp luật về thẩm định giá.

d) Thẩm định viên đáp ứng đầy đủ tiêu chuẩn theo quy định của Luật giá và quy định của pháp luật, có kinh nghiệm trong lĩnh vực thẩm định giá; doanh nghiệp thẩm định giá có uy tín,

đ) Giá dịch vụ thẩm định giá trọn gói (đã bao gồm các chi phí đi khảo sát, thu thập thông tin để thẩm định giá,...)

e) Các tiêu chí khác: Cung cấp chứng thư theo quy định, chịu trách nhiệm về giá trị thẩm định.

4. Thành phần hồ sơ gồm:

a) Hồ sơ pháp lý và hồ sơ năng lực của tổ chức thẩm định giá tài sản (giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp, giấy chứng nhận kinh doanh dịch vụ thẩm định giá; dịch vụ công ty cung cấp; mô hình; quy trình thực hiện; nhân sự; giấy tờ pháp lý; dự án tiêu biểu...) và các tài liệu có liên quan khác.

b) Thư chào giá dịch vụ thẩm định giá (đã bao gồm chi phí đi thẩm định);

c) Danh sách các Doanh nghiệp đủ điều kiện thẩm định giá năm 2024.

d) Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá.

5. Thời gian, địa chỉ, hình thức nhận hồ sơ tham gia thẩm định giá tài sản:

a) Thời gian nhận hồ sơ: Trước ngày 03/8/2024

b) Địa chỉ nhận hồ sơ: Đài Phát thanh - Truyền hình tỉnh Lào Cai. Địa chỉ: Đường 30 tháng 4, phường Nam Cường, TP Lào Cai, tỉnh Lào Cai; SĐT 0214 3840093 (trong giờ hành chính).

c) Hình thức nhận hồ sơ: Nhận trực tiếp hoặc chuyển bưu điện, chuyển phát nhanh tại địa chỉ nêu trên.

Đài Phát thanh - Truyền hình tỉnh Lào Cai thông báo để các tổ chức thẩm định giá được biết. Rất mong nhận được sự quan tâm của các đơn vị./.

Nơi nhận:

- Phát trên sóng THLC và đăng tải trên trang thông tin điện tử www.laocaitv.vn;
- Lãnh đạo Đài;
- Lưu: VT, KTTV, TTĐT, TCHCDV.

GIÁM ĐỐC

Lê Trường Giang

DANH MỤC TÀI SẢN ĐỀ NGHỊ THẨM ĐỊNH GIÁ

(Kèm theo Thông báo số /TB-ĐPTTH ngày tháng 7 năm 2024 của Đài PT-TH tỉnh Lào Cai)

STT	Tên thiết bị/ thông số kỹ thuật	Đơn vị tính	Số lượng	Ghi chú
1	Bàn trộn video Model: SE-3200 HD 12-Channel Digital Video Switcher	Chiếc	1	
-	Video Standard: Full HD			
-	Video Format: 1080p 50/59.94/60Hz; 1080i 50/59.94/60Hz; 720p 50/59.94/60Hz			
-	Video Processing: Full HD; HDMI: YUV 4:2:2, RGB: 4:4:4			
-	Input Routable / Crosspoint: All 12, repeatable			
-	Video Input: 8x SDI, 4x HDMI			
-	Computer Graphic Interface: 4 via HDMI			
	Video Output			
-	6x SDI Outputs assignable: Multiview, PGM, PVW, PGM+DSK, Clean PGM, Clean PVW, Input 1-12, STILL 1, STILL 2, Flex source			
-	3x HDMI assignable: Multiview, PGM, PVW, PGM+DSK, Clean PGM, Clean PVW, Input 1-12, STILL 1, STILL 2, Flex source			
-	Built-in Multi-view Monitoring Out: HDMI			
-	Audio Input: 4x Balanced XLR			
-	Audio Output: 2x Balanced XLR			
-	Embedded Audio Support: Embedded 4-CH audio output			
-	Audio Delay Calibration: Up to 16 fields or 8 frames per channel			
-	A+V Switching: yes			
-	ChromaKey: 4			
-	USK: 4x USK support ChromaKey & Linear/ Luma Key			
-	DSK: 2x DSK support LumaKey & Linear key (Key / Fill)			
-	Picture in Picture: 8 (4x PIP, 4x Flex Source)			
-	Logo Insertion: 2			
-	Still Store: 500			

-	Effects: DVE, FTB, Cut, 32 Wipe with border			
-	Transition Preview: Full transitions preview			
-	Sync / Reference In/Out: Built-in Genlock; Support external sync with loop thru			
-	Tally Output: 1x D-sub 25pin, dual color: Via Ethernet (free Window software) or RS-422 / RS-232			
-	PC Remote Control: Via Ethernet (free Window software) or RS-422 / RS-232			
-	Special Features: 4 User Memory Preset; Free Virtual Set and Stinger transition included			
-	Chassis: 2 units, 2RU rack-mount mainframe			
-	Dimension (LxWxH): 433 x 312 x 76 mm (switcher); 432 x 252 x 88 mm (main unit)			
-	Weight: 4 kg			
-	Power: DC 12V, 69W			
-	Operating Temp. Range: 0~40 °C			
-	Options: CB-46/47/60/61/62			
-	What's in the box:			
	1 x SE-3200 Main Unit			
	1 x SE-200 Control Board			
	2 x AD Switch DC 12V			
	1 x AC Cord			
	1 x DB9P TO DB9P Cable			
	12 x Screw			
	2 x 2U Ear Rack			
	1 x Thank You Card			
2	Bộ Intercom + Taly Datavideo (kết nối 5 máy quay); moel ITC-300	Bộ	1	
-	Tally: 2 x 15 Pin D-Sub Female Sockets for Tally A and Tally B			
-	MIC / Headset: 1 x 3.5mm Stereo Jack Socket (For Headphone / Microphone combination) Headset Impedance 24 ohm 100mW(min) Microphone Level -45.2dB (Tip: Mic, Ring: Phone, Sleeve: GND)			
-	Headphone: 1 x 1/4" (6.3mm) Stereo Headphone Socket (Tip: Phone, Ring: Phone, Sleeve: GND)			

-	Light Socket (DC 12 V): Light Power Consumption: +5 V / 500 mA			
-	Microphone: 3 Pin XLR / 1/4" (6.3mm) Socket x 1 Switchable Condenser / Dynamic Input Microphone Level -67dB PIN1:N/A,PIN2:MIC,PIN3:GND			
-	Frequency Response: 300 Hz-7 KHz, < +/-3dB			
-	THD: < 0.1% @1KHz			
-	S/N: >70dB			
-	Built-in Speaker: 3W Speaker is mute when headphones or mic / headset are connected to the ITC-300			
-	Operating Range: Up to 100m between Base Station and Slave			
-	Operating Temp. Range: 0~40 °C			
-	Dimension (LxWxH): 440 x 126 x 44mm			
-	Weight: 1.9 kg			
-	Power: DC 12V, 3A			
	What's in the Box			
-	1 x ITC-300 Base Unit 5 x ITC-300SL Belt Pack 5 x Ethernet Cable 5 x Earphone Cable 5 x Headset with microphone 1 x Gooseneck Microphone 5 x Tally LED Indicator 5 x Velcro 1 x Adaptor + AC Cord			
3	Bộ dây Video SDI-Intercom/tally cáp 2 in 1 dài 100m; MODEL: SDIL-5.5CUHWS Intercom/tally TH004	Bộ	5	
4	Bộ chạy chữ, nhắc lời cho phát thanh viên	Bộ	2	
4.1	Bộ Teleprompter kích cỡ 22 Inch trở lên			
	- Lắp đặt nhanh chóng và hoạt động dễ dàng.- Thiết kế chuyên nghiệp cho các loại máy quay video khác nhau, máy ảnh DSRL, máy quay video cỡ nhỏ, máy quay lớn chuyên nghiệp và máy quay PTZ- Kích thước: 22 Inch trở lên- Loại hình đơn- Độ sáng: 1000nits- Giao tiếp(Interface): HDMI/VGA/TALLY(Giao tiếp 3.5mm cho Tally)- Kích thước kính cường lực: 588 * 485 * 505- Độ dày của kính là 2mm.			

	<ul style="list-style-type: none"> - Lớp phủ phản quang có thể gấp lại (Poly Urethane) dễ dàng cài đặt hoặc gấp lại bằng các đầu nối từ tính. - Góc điều chỉnh bằng thiết kế van và điều tiết đặc biệt - Bộ tách chùm cường lực chuyên nghiệp - Độ trong suốt / Độ phản chiếu của kính: 60/40 			
	<p>Phần mềm :</p> <ul style="list-style-type: none"> - Hỗ trợ hệ thống Windows 7 trở lên- Dễ dàng nhập và chỉnh sửa, dễ vận hành, hoàn thành việc sắp chữ tự động- Nhập tệp txt, rtf, word - Điều khiển tốc độ bằng bàn phím, chuột hoặc bộ điều khiển không dây, có thể cài đặt nhiều chế độ điều khiển khác nhau- Muti-language, và (có thể thêm ngôn ngữ và phông chữ theo yêu cầu) 			
4.2	Bộ máy tính điều khiển Teleprompter			
	<ul style="list-style-type: none"> - Mainboard Chipset: Intel B760 or Better - Bộ xử lý chip CPU Intel Core i5 or cao hơn - Card RTX 4G trở lên - Bộ nhớ trong DDR4 8GB - Ổ cứng chạy hệ điều hành và lưu trữ SSD 500GB - Màn hình hiển thị LCD 24" FullHD 1920x1080 - Bàn phím Keyboard/ Optical Mouse, - Case 4U, Power 600W 			
5	Linh kiện phụ trợ, giắc, dây cáp kết nối các thiết bị, hướng dẫn sử dụng	Gói	1	
Tổng cộng				

STT	Danh mục tài sản	Ký mã hiệu	Hãng/xuất xứ	Đơn vị tính	Số lượng
1	Bộ truyền quang, gồm: (gồm 01 bộ truyền tín hiệu quang, 01 bộ thu tín hiệu quang)	CDH 1813	Lynx Technik/ Đức	Bộ	1
2	Module quang thu phát loại 80 km (01 modul phát tín hiệu quang, 01 modul thu tín hiệu quang);		Lynx Technik/ Đức	Bộ	1