

## **THÔNG BÁO**

### **Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản**

### **Danh mục: Vật tư, thiết bị sửa chữa điều hòa trung tâm của Đài Phát thanh - Truyền hình tỉnh Lào Cai**

Căn cứ Luật Giá số 11/2012/QH13 ngày 20 tháng 6 năm 2012;

Căn cứ Nghị định số 89/2013/NĐ-CP ngày 06/8/2013 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Giá về thẩm định giá và Nghị định số 12/2021/NĐ-CP ngày 26/02/2021 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 89/2013/NĐ-CP ngày 06/8/2013 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Giá về thẩm định giá;

Căn cứ Thông tư số 38/2014/TT-BTC ngày 28/3/2014 của Bộ Tài chính hướng dẫn một số điều của Nghị định số 89/2013/NĐ-CP ngày 06/8/2013 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Giá về thẩm định giá;

Căn cứ Thông tư số 60/2021/TT-BTC ngày 21/7/2021 của Bộ Tài chính Sửa đổi, bổ sung một số Điều của Thông tư số 38/2014/TT-BTC ngày 28 tháng 3 năm 2014 hướng dẫn một số điều của Nghị định số 89/2013/NĐ-CP ngày 06 tháng 8 năm 2013 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Giá về thẩm định giá.

Căn cứ Quyết định số 37/2022/QĐ-UBND ngày 13/9/2022 của UBND tỉnh Lào Cai về việc ban hành Quy định một số nội dung về thẩm định giá trong trường hợp đi mua, đi thuê của nhà nước trên địa bàn tỉnh Lào Cai;

Đài Phát thanh - Truyền hình tỉnh Lào Cai thông báo lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản để phục vụ công tác lập, phê duyệt dự toán, tổ chức đấu thầu mua sắm tài sản theo quy định pháp luật hiện hành, cụ thể như sau:

1. Đơn vị có tài sản thẩm định giá:

- Đài Phát thanh - Truyền hình tỉnh Lào Cai.

- Địa chỉ: Đường 30 tháng 4, phường Nam Cường, TP Lào Cai, tỉnh Lào Cai

2. Tài sản thẩm định giá:

- Tên danh mục tài sản: Vật tư, thiết bị sửa chữa điều hòa trung tâm của Đài Phát thanh - Truyền hình tỉnh Lào Cai.

*(Chi tiết theo phụ lục đính kèm)*

3. Tiêu chí lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản:

a) Doanh nghiệp thẩm định giá được lựa chọn phải thuộc Danh sách công khai doanh nghiệp thẩm định giá đủ điều kiện hoạt động thẩm định giá của Bộ Tài chính.

b) Doanh nghiệp thẩm định giá được lựa chọn không thuộc trường hợp không được thẩm định giá theo quy định của Luật Giá và các văn bản hướng dẫn thi hành.

c) Doanh nghiệp thẩm định giá được lựa chọn phải đáp ứng đầy đủ các tiêu chuẩn của hệ thống tiêu chuẩn thẩm định giá Việt Nam được ban hành theo Thông tư số 158/2014/TT-BTC ngày 27/10/2014, Thông tư số 28/2015/TT-BTC ngày 06/03/2015 của Bộ Tài chính và các quy định của pháp luật về thẩm định giá.

d) Thẩm định viên đáp ứng đầy đủ tiêu chuẩn theo quy định của Luật Giá và quy định của pháp luật, có kinh nghiệm trong lĩnh vực thẩm định giá; doanh nghiệp thẩm định giá có uy tín, ...

đ) Giá dịch vụ thẩm định giá trọn gói (đã bao gồm các chi phí đi khảo sát, thu thập thông tin để thẩm định giá,...).

e) Các tiêu chí khác: Cung cấp chứng thư theo quy định, chịu trách nhiệm về giá trị thẩm định.

#### 4. Thành phần hồ sơ gồm:

a) Hồ sơ pháp lý và hồ sơ năng lực của tổ chức thẩm định giá tài sản (giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp, giấy chứng nhận kinh doanh dịch vụ thẩm định giá; dịch vụ công ty cung cấp; mô hình; quy trình thực hiện; nhân sự; giấy tờ pháp lý; dự án tiêu biểu...) và các tài liệu có liên quan khác.

b) Thư chào giá dịch vụ thẩm định giá (đã bao gồm chi phí đi thẩm định);

c) Danh sách các Doanh nghiệp đủ điều kiện thẩm định giá năm 2023.

d) Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá.

#### 5. Thời gian, địa chỉ, hình thức nhận hồ sơ tham gia thẩm định giá tài sản:

a) Thời gian nhận hồ sơ: Trước ngày 30/7/2023

b) Địa chỉ nhận hồ sơ: Đài Phát thanh - Truyền hình tỉnh Lào Cai. Địa chỉ: Đường 30 tháng 4, phường Nam Cường, TP Lào Cai, tỉnh Lào Cai; SĐT 0214 3840093 (trong giờ hành chính).

c) Hình thức nhận hồ sơ: Nhận trực tiếp hoặc chuyển bưu điện, chuyển phát nhanh tại địa chỉ nêu trên.

Đài Phát thanh - Truyền hình tỉnh Lào Cai thông báo để các tổ chức thẩm định giá được biết. Rất mong nhận được sự quan tâm của các đơn vị./.

#### **Nơi nhận:**

- Phát trên sóng THLC và đăng tải trên trang thông tin điện tử [www.laocaitv.vn](http://www.laocaitv.vn);
- Ban lãnh đạo Đài;
- Lưu: VT, KTTV, TTĐT, TCHCDV.

**PHÓ GIÁM ĐỐC PHỤ TRÁCH**

**Đặng Viết Xuyên**

## PHỤ LỤC

### Danh mục: Vật tư, thiết bị sửa chữa điều hòa trung tâm của Đài Phát thanh - Truyền hình tỉnh Lào Cai

(Kèm theo thông báo số /TB-ĐPTTH ngày tháng 7 năm 2023)

TT	Nội dung công việc	Thông số kỹ thuật	Hãng sản xuất/xuất xứ	ĐVT	Số lượng	Ghi chú
<b>I</b>	<b>Vật tư, thiết bị Dàn lạnh điều hòa trung tâm</b>					
1	Bơm nước ngưng dàn lạnh âm trần nổi ống gió Toshiba VRV	<b>43121713:</b> Điện áp AC 220V - 240V, Công suất 40W	Toshiba - Nhật Bản	cái	1,0	
2	Bơm nước ngưng dàn lạnh catsset Toshiba VRV	<b>43T77301:</b> Điện áp DC 12V - Công suất 17W	Toshiba - Trung Quốc	cái	8,0	
3	Vi mạch dàn lạnh catsset Toshiba VRV, MMU AP3002H	<b>4316V379:</b> Điện áp 220V-240V Công suất 150w	Toshiba - Nhật Bản	cái	2,0	
4	Điều khiển dây gắn tường dàn lạnh điều hòa Toshiba VRV, model RBC-AMTU31E	<b>43166011:</b> Điều khiển kết nối tín hiệu dàn lạnh, chiều chỉnh chế độ hoạt động của máy	Toshiba - Trung Quốc	cái	10,0	
<b>II</b>	<b>Chi phí thay thế thiết bị Dàn nóng điều hòa trung tâm</b>					
1	Bo mạch biến tần máy nén điều hòa Toshiba MMY-M AP1201HT8(MCC-1502-01), mã hiệu 4316V377	<b>4316V377:</b> Điện áp 3 pha 380V Công suất 3,75Kw - 6,2Kw	Toshiba - Nhật Bản	cái	4,0	
2	Bo mạch quạt dàn nóng điều hòa Toshiba MMY-M AP1201HT8, mã hiệu 4316V401	<b>4316V401:</b> Điện áp 3 pha 380V Công suất 1,8Kw	Toshiba - Nhật Bản	cái	4,0	
3	Cảm biến (Sensor) dàn nóng điều hòa Toshiba , mã hiệu 43150320	<b>43150320:</b> Trở Kháng từ 9 đến 10k OHM	Toshiba - Nhật Bản	cái	4,0	
4	Cảm biến (Sensor) dàn nóng điều hòa Toshiba, mã hiệu 43050425	<b>43050425:</b> Trở Kháng từ 9 đến 10k OHM	Toshiba - Nhật Bản	cái	4,0	

5	Máy nén biến tần dàn nóng điều hòa Toshiba, mã hiệu DA421A3FB-29M	<b>43141518:</b> Điện áp 3 Pha Công suất 3,75Kw-6,2Kw	Toshiba - Nhật Bản	cái	4,0	
6	Bộ mạch điều khiển dàn nóng điều hòa Toshiba MMY-M AP1201HT8	<b>4316V376:</b> Điện áp AC 220V - 240V	Toshiba - Nhật Bản	cái	4,0	
7	Ga 410 bổ sung dàn nóng - ga HONEYWELL/Mỹ		HONEYWELL/Mỹ	Kg	80,0	